



# RECULL DE PREMSA INFRAESTRUCTURES I MEDI AMBIENT

Data:22-4-08

Elaborat per  **CatPress** serveis de comunicació

C/ Àngel Guimerà 49, 2n 1a - 08241 Manresa - Telf. 93 872 14 22 - [www.catpress.cat](http://www.catpress.cat) - [comunicacio@catpress.cat](mailto:comunicacio@catpress.cat)

LA OPERACIÓN PODRÍA COMPLETARSE ESTE AÑO

## ACS ultima su desembarco en China como accionista de referencia de Citic

La compañía española se encuentra "en la fase final de los acuerdos" para tomar una participación en la firma que podría superar el 10%. La alianza le abre las puertas del mayor mercado de obra civil del mundo.

C. MORÁN. Madrid

En la última junta general de accionistas, en 2007, el presidente de ACS, Florentino Pérez, vaticinó que no se podría abordar el futuro del sector constructor sin contar con China, el mercado emergente con mayor potencial de crecimiento del mundo. Un año después de esa declaración, el grupo español se encuentra "en la fase final de acuerdos" para convertirse en el socio industrial de Citic Construction, la filial de una de las mayores corporaciones industriales y financieras del gigante asiático.

Según fuentes próximas a la operación, las negociaciones van por buen camino, por lo que se espera que el acuerdo definitivo se adopte "antes de finalizar este año. Una decisión de estas características requiere su tiempo, sobre todo, cuando se trata de un país tan complejo y lejano como China", indican desde ACS.

### Porcentaje

La intención es que la alianza se plasme a través de la toma de una participación en el grupo oriental. Inicialmente, ACS manifestó la posibilidad de adquirir un paquete equivalente al 5% del capital, pero, a tenor del fuerte interés demostrado por los directivos de la compañía china, el porcentaje en manos de ACS podría superar el 10%. En el mercado, apuntan que se ha manejado la posibilidad de que la primera constructora española por cifra de facturación adquiriese cerca de la mitad.

El todo caso, el objetivo de ACS es convertirse en el socio de referencia e industrial de Citic, con vocación de permanencia, ya que, de esta manera, dispondrá de un aliado de primer orden para aumen-



Estadio olímpico de Pekín, construido por Citic.

tar su cartera de trabajo, de momento residual, en el Lejano Oriente.

La punta de lanza de ACS en China es Dragados SPL, la filial especializada en servicios portuarios. En 2006, firmó un memorándum con la Autoridad Portuaria de Fangcheng, provincia de

**La fortaleza del grupo chino está en el exterior, ya que el 75% de los ingresos viene de fuera**

Guangxi (China), para estudiar la explotación conjunta de la terminal de contenedores de ese puerto. En 2003, la compañía dio su primer paso para entrar en el mercado chino: constituyó una sociedad con la autoridad del puerto de Jing Tang y la firma Golden State Group para la explotación del puerto de la zona.

La filial construcción de Citic es sensiblemente más pequeña que ACS, pese a pertenecer a una de las mayores corporaciones del país. La matriz cuenta con 44 filiales (media docena cotizan en

### Internacional, una asignatura pendiente menos

- **Dos años para cambiar el signo de la facturación.** Construcción era, hasta hace dos años, la pata menos internacional de ACS. Es la división con mayor peso en la cifra de negocio, más de 7.000 millones de euros, pero las ventas procedentes del exterior se situaban por debajo del 7% en 2006. El giro ha sido radical. A base de adquisiciones y de la actividad propia de Dragados, ACS ha ido cerrando la brecha que le separaba con sus principales rivales en España.
- **Socio clave en Hochtief.** La primera medida contundente fue la adquisición en 2007 del 25,1% de la constructora alemana Hochtief por 1.264 millones de euros. Se convirtió, de esta manera, en el primer accionista de la tercera constructora del mundo por cifra de facturación. Hochtief tiene importantes intereses en mercados que eran desconocidos para ACS como EEUU y el Lejano Oriente. Este año ha adquirido otro 5% de Hochtief a través de contratos de derivados, con lo que la compañía española roza el lanzamiento de una opa. El segundo mayor accionista es el magnate ruso Oleg Deripaska.
- **EEUU, otro gran mercado en ebullición prueba.** Otro de los grandes déficits de ACS era Norteamérica, donde Ferrovial o OHL le habían sacado varios años de ventaja. La reacción también se produjo a partir de 2006. Primero, con el contrato de metro de Nueva York, de 428 millones de dólares, uno de los más voluminosos del país. Este año, ACS ha dado otro paso de gigante al comprar la constructora Schiavone, especializada en obra civil, por 150 millones de dólares.
- **Falta Europa del Este.** Si ACS finaliza con éxito la entrada en Citic Construction este año, se encontrará cerca de completar la vuelta al globo terráqueo, con una salvedad en Europa del Este, donde FCC, Ferrovial, Acciona o OHL han sido, de momento, más dinámicas.

bolsa) y unos activos valorados en 90.000 millones de dólares (unos 57.000 millones de euros).

En cambio, Citic Construction facturó en 2006, último dato disponible, 400 millones de dólares, lo que equivale al 1,2% de los ingresos de la constructora española en

**Las dos compañías mantienen reuniones periódicas para poder cerrar el acuerdo en 2008**

2007, que alcanzaron los 21.300 millones. La verdadera joya de la corona de Citic es su cartera de obra. Un 75% está compuesta por contratos en el exterior que, en 2006, superaban los 5.300 millones de dólares (3.351,8 millones de euros) en mercados como el latinoamericano o el africano.

Entre sus proyectos emblemáticos en obra civil, destaca la construcción del Estadio Nacional de Pekín para los Juegos Olímpicos de 2008, más conocido como el nido.

# ¡Agua va!

**E**n España al oír este grito de "¡Agua va!", había que apartarse con premura, porque se te venía encima cualquier tipo de porquería que los vecinos evacuaban por la puerta de su vivienda. Todavía lo viví en mi adolescencia, en el peculiar barrio sevillano de Bellavista, carente entonces de alcantarillas y pavimento y típica concentración humana de aluvión de la buena gente que venía a la capital a buscar las oportunidades que no tenía en sus pueblos, o de los que se quedaban allí después de cumplir condena de trabajos forzados en el vecino canal de los presos, o del Bajo Guadalquivir para la España oficial.

Las aguas residuales están todas, o casi, canalizadas en esta



FELIPE  
GONZÁLEZ

El agua necesita una política de Estado que supere intereses locales y actitudes electoralistas

España nuestra, pero las últimas voces nos indican que tenemos que seguir atentos al famoso grito si no queremos ensuciarnos.

El agua despierta pasiones, provoca conflictos, es el bien más preciado, por encima del petróleo. También el más abundante y escaso a la vez en este planeta Tierra compuesto de agua en sus cuatro quintas partes. Pero sólo el 1% es potable. Y cambio climático, crecimiento y desplazamientos de población agudizan el problema. Así es en todas partes del mundo, con escasas excepciones.

España tampoco es una excepción, sino uno de los territorios afectados más seriamente por estos factores. Así lo fue históricamente y lo es hoy en que la enfermedad de la escasez de recursos

disponibles se ha agravado. Mucho antes de que Francia u otros países europeos pensaran en el agua como problema, en España se hacían obras hidráulicas.

En los territorios más afectados, las controversias sin solución dieron lugar a fórmulas de arbitraje, a tribunales del agua, que tienen una larga tradición y aún subsisten. Por eso no es extraño lo que nos ocurre hoy. Por eso todos tienen razón, aunque las razones sean contradictorias entre sí. Por eso hay que evitar que se ensucie el debate del agua y nos lo arrojemamos como antaño al grito de "agua va".

En nuestro caso hemos visto el agravamiento del problema en las últimas décadas. Se han hecho algunas cosas, más de las

que parece cuando se discute lo inmediato en las llamadas guerras del agua, pero éstas se muestran insuficientes ante la magnitud del reto. Cuando llueve nos calmamos, casi olvidamos la amenaza que subyace. Vienen las tormentas y se acaba la tormenta política y mediática. Luego es al revés.

Los ciudadanos españoles se han ido desplazando de las zonas donde hay agua pero las condiciones climáticas y socioeconómicas son más difíciles y menos gratas para vivir, hacia las zonas más cálidas, con menos agua y, paradójicamente, con más oportunidades. Desde allí reclaman agua, y desde los territorios de origen los que quedaron reclaman

PASA A LA PÁGINA SIGUIENTE

# ¡Agua va!

VIENE DE LA PÁGINA ANTERIOR

expectativas con el agua que tienen, con el uso de la misma, con el potencial para su desarrollo. Tan delicado es el tema, tan politizado en el sentido negativo de la palabra, no en el positivo, que no quiero señalar los múltiples ejemplos que se dan en nuestra geografía.

Además, en los años que van de este nuevo siglo, los flujos migratorios y el aumento de población consiguiente, se han concentrado, por las mismas razones, en estas zonas demandantes de agua de nuestro litoral.

Como siempre ha habido tensiones, no podemos dejar de preguntarnos sobre las sobrevenidas con magnitud especial por la decisión del Gobierno de llevar agua a Barcelona, como conducción, traspase, traslado o como quieran llamarle, a partir de un excedente ya trasvasado y no utilizado, que va desde los receptores en las comarcas de Tarragona y procedente del Ebro, y tiene una base legal de comienzos de los años 80, en tiempos de UCD.

Si no hubiera sido Cataluña la reacción sería tensa, como siempre, pero dentro de un orden, sin la aspereza y la demagogia que acompaña a la que estamos viviendo. Es el fruto de una mala cosecha de enfrentamiento territorial que entre todos tenemos que cortar. Digo entre todos, para no excluir voluntades necesarias, porque las responsabilidades son compartidas, aunque no sean de la misma naturaleza y dimensión.

Sólo quiero atenerme al agua, ahora que se pone de moda hablar de balances de otra naturaleza entre los territorios, para decir algunas cosas que han pasado y

otras que pienso pueden y deben pasar, con el propósito de recuperar el sentido común y encauzar (nunca mejor expresión) las posibles y múltiples respuestas que hay que ir articulando.

La precondición, tal vez lo más difícil, es que la política del agua se haga con mayúsculas, atendiendo a los ciudadanos en el conjunto del territorio, alejándola de la cosecha inmediata de votos, manteniendo las mismas actitudes en el Gobierno y en la oposición, en el centro o en las comunidades. Es una forma como otras de definir lo que debería ser una política de Estado, con la mínima incidencia oportunista electoralista.

Hace dos décadas tenía la responsabilidad de gobernar y con ella la conciencia de que el problema del agua era, sustancialmente, una responsabilidad del Gobierno que presidía, porque afectaba a todo el espacio público que compartimos como españoles. Los ríos, los acuíferos, las aguas del mar, en la península y en las islas, configuraban el problema como de todos, sin capacidades locales para darle respuesta de fondo.

Ya sonaban voces ecologistas razonables, junto a gritos irracionales. Ya se criticaban decisiones con argumentos oportunistas por el mero hecho de estar en la oposición, para cambiar después, radicalmente, desde el Gobierno. Ya soportábamos descalificaciones e incluso burlas por las presas, como la de La Serena. Ya vimos el rechazo total al único plan hidrológico nacional que mereciera ese nombre, de los que después bautizaron otros con la misma denominación pero sin contenido nacional porque solo afectaba al Ebro.

Sobre todo esto ha caído lluvia y sequía, además de olvido de los antecedentes. Lo que el Gobierno

hace estos días lo hemos hecho varias veces, todos los gobiernos de la democracia, urgidos por la necesidad y por las imprevisiones o las previsiones que las circunstancias no permitieron cumplir. Por eso hay que hacer una reflexión seria y sosegada. Mejor sin prisas porque el asunto es urgente y pasará facturas a todo el mundo. La gobernanza de España está afectada por este desafío, aunque haya otros.

Para empezar, hay que decir que tenemos poca agua disponible y despilfarramos mucha. Por mala infraestructura en las conducciones, por sistemas obsoletos de riego, por aventuras excesivas en urbanismo y campos de golf, por malos hábitos de consumo.

## También hay que utilizar la solución que nos viene del agua del mar

Por responsabilidades, en fin, públicas y también cívicas de las que tenemos que hacernos cargo. Se haga lo que se haga con la política del agua, este tipo de comportamientos han de ser corregidos y las medidas de racionalización y ahorro van a seguir siendo imprescindibles en la mezcla final.

Los curiosos, o los deseosos de no perder la memoria, pueden ver en las hemerotecas y en el ministerio de Fomento el porcentaje de capacidad de embalse sobre el total nacional que se construyó durante el periodo en que fui presidente del Gobierno. Encontrarán la respuesta a la pregunta de por qué Extremadura no tiene problemas en esta sequía.

Más les gustará conocer o reconocer los feroces ataques al

Plan Hidrológico Nacional que presentó Borrell siendo ministro del ramo. El que después fuera presidente del Gobierno llegó a decir que había agua o no la había donde Dios —con mayúsculas— quería y que no se debía actuar contra la voluntad divina. Menos mal que no aplicó el mismo argumento al gasoducto que viene de Argelia.

Con esto quiero decir que los PNH, o los trasvases, no son de izquierdas o de derechas, como ahora se pretende, sino oportunos o no, necesarios o no. Dependen de razones técnicas, de coste, oportunidad, medioambientales, etc. Por eso, años después de haber fracasado con aquel ambicioso Plan Hidrológico, que era Nacional porque pretendía la articulación de todas las cuencas, no volvería —si pudiera— a proponerlo. Las condiciones tecnológicas muestran respuestas más adecuadas económicamente y con menos impacto medioambiental.

No hay que demonizar ni sacralizar ninguna fórmula para arreglar el desafío, para evitar la irracionalidad en un debate cargado siempre de sentimientos. Si algún trasvase fuera necesario y mejor que otras medidas en términos económicos, medioambientales y sociales, ¿por qué excluirlo? Tampoco podremos excluir la regulación y aprovechamiento de nuestros cauces con los mismos requerimientos.

Esto no avala el que ahora se reclama como Plan Hidrológico de los primeros años de esta década. Muchos técnicos, no todos, han mostrado alternativas más operativas y razonables que ese trasvase del Ebro, incluyendo los costes energéticos y los ecológicos. Pero no se engañen. Estos días se dice que para huir del espectáculo de los políticos hay que acudir a los técnicos. El esfuerzo

conducirá a la melancolía, porque opiniones técnicas las hay de todo tipo, incluso las tiene el primo de Rajoy, y después de contrastar la mejor información técnica disponible, volveremos inexorablemente a la política, que para eso está.

Hay que tener presente la solución tecnológica que nos viene del agua del mar. Recuerdo que un amigo, de excepcional cabeza, me decía cuando lo trataba de convencer del drama del agua en el mundo, que el problema era de desarrollo tecnológico, no de recursos. Creo que tenía y tiene una parte sustancial de razón dada la composición del planeta que habitamos. El progreso en la utilización del agua del mar ha sido enorme y seguirá avanzando en costes y en reducción del impacto. ¿Por qué negarse a su uso preferente en la mezcla de soluciones que necesitamos?

Tenemos que ser muy rigurosos con los acuíferos y el rigor está en aplicar las leyes. Porque hay leyes, y se pueden mejorar, pero su aplicación exigirá una toma de conciencia de todos y no una burda permanente o un mirar para otro sitio como ocurre con frecuencia. Y también debemos seguir actuando sobre la capacidad de embalse, de nuevo teniendo en cuenta los requerimientos medioambientales y económicos que han cambiado radicalmente.

Todas las medidas, con dosificación adecuada, van a ser necesarias, en todo el territorio y en cada rincón. Por eso, siento recordar que el Parlamento de la nación, sobre el que pasarán las iniciativas del Gobierno, será el gran árbitro del desafío del agua. Si no, no tendrá solución de verdad.

¡Manos a las obras!

Felipe González es ex presidente del Gobierno español.

ENRIC REYNA Presidente de los promotores y constructores de Barcelona

# “La banca nos ha ahogado”

A. TRILLAS / LL. PELLICER  
Barcelona

El cacareado “aterrizaje suave” del mercado inmobiliario se ha convertido en pesadilla. Las compraventas de pisos en el arranque del año se han desplomado más del 40% y numerosas promotoras notan el aliento de los bancos en el cogote. El presidente de la Asociación de Promotores y Constructores de Barcelona (APCE), Enric Reyna, admite que la desaceleración no ha sido como la prevista. Y llama a la responsabilidad de la banca.

**Pregunta.** ¿Por qué el aterrizaje ha sido brusco?

**Respuesta.** El sector necesitaba un aterrizaje suave. Pero estábamos arriba y de golpe hemos tocado suelo. No es una crisis por falta de demanda de vivienda ni porque se haya construido demasiado, salvo en alguna zona de segunda residencia. Lo que hay es una crisis financiera.

**P.** ¿Sin la contracción del crédito habría aterrizaje suave?

**R.** Sí, hubiéramos ido construyendo menos. También hay una crisis de confianza. La gente está convencida de que las viviendas bajarán mucho de precio. No va a ser así. La obra nueva no tiene márgenes importantes para caer, lo que no significa que haya alguna empresa que pueda hacer rebajas.

**P.** Los promotores de Madrid prevén una bajada del 14%...

**R.** No se explicó bien. Puede haber empresas que por su situación se vean forzadas a rebajar ese 14%, pero no significa que el sector pueda asumirlo. ¿Si habrá ajuste? Ya se ha producido. Los precios no están subiendo, que ya es una forma de que bajen.

**P.** ¿Se podría haber evitado de algún modo la crisis?

**R.** Sí, pero desde fuera del sector. Esto empezó por el sistema financiero, con la crisis de las *subprime*. También hubo elecciones, y a unos les interesaba decir que la economía iba muy mal y a los otros lo contrario. No era cierta ni una cosa ni la otra. A todo esto se le suma el aumento de los intereses. Todo se mezcla y estalla. Si la banca siguiera dando préstamos, la crisis se paliaría.

**P.** Hay bancos y cajas que dicen no haber cerrado el grifo.

**R.** Hay compradores que vienen y dicen que el banco les ha dicho rotundamente que no. Algunos bancos afirman que están abiertos, pero piden más garantías, bajan las valoraciones y dan mucho menos porcentaje sobre el precio de venta.

**P.** ¿A ustedes se los dan?

**R.** Hasta hace unos meses se daban créditos al promotor para comprar suelo a medio y largo plazo. Ahora la banca de esto ya no quiere ni oír a hablar. Ha ahogado la financiación de las empresas, que tenían en vigor créditos e hipotecas, y aprieta para cambiar condiciones. Unas entidades, por miedo; otras, porque no tienen liquidez. El país necesita recobrar la confianza en el sector, que es solvente.

**P.** Durante varios años las empresas han hecho mucho dinero



Enric Reyna, presidente de la APCE. / MARCELLÍ SÁENZ

**“La construcción en Cataluña perderá 80.000 empleos este año”**

**“Hay demanda de vivienda, pero entre todos la hemos hecho insolvente”**

con la vivienda y ahora lloran a la Administración y piden ayuda.

**R.** Ha sido una etapa buena, pero para todos: el propietario del suelo, el promotor, los administradores, los arquitectos, los aparejadores, las compañías eléctricas... La construcción es una de las locomotoras del país. Por cada empleado del sector hay 2,3 de industrias de alrededor. Si paramos, irá gente al paro. Pedimos soluciones para el sector, la economía y el comprador.

**P.** En 2006 se visaron más de 120.000 pisos en Cataluña. ¿Qué prevén para este año?

**R.** No se iniciarán ni 50.000.

**P.** ¿Traducido en empleo?

**R.** Habrá entre 70.000 y 80.000 empleados menos. Se espera que la obra pública absorba parte de esta mano de obra. Nos tememos que no bastará.

**P.** ¿Ayudan medidas como el fomento de la rehabilitación?

**R.** Sí, pero la rehabilitación dará trabajo dentro de un año y medio o dos.

**P.** ¿Y qué hacer a corto plazo?

**R.** La clave es que exista una financiación y unos precios adecuados para el comprador ante el stock de viviendas sin vender. Los promotores podrán empezar otras obras porque se quitarán de encima ese stock. Si no arrancan obras, pinchará la economía.

**P.** ¿Está ya pactado el precio concertado catalán?

**R.** La Generalitat ha hecho una oferta y presentaremos alegaciones. Quiero un acuerdo para quitarnos de encima el stock. Pero no podemos quedarnos cortos en los precios. Si no, las medidas no servirían de nada.

**P.** ¿Son demasiado bajos?

**R.** No contemplan los costes reales de suelo y construcción.

**P.** ¿Qué proponen?

**R.** Estamos negociando. En todo caso, son bajos. Pero aun que los promotores ajusten al máximo el precio de venta, si la banca no da financiación para esos pisos, estaremos igual.

**P.** De sus palabras se desprende que la banca tiene en su mano la salida a la crisis.

**R.** Entiendo que la banca piense que tiempo atrás obró en ligereza y que ahora tiene que pedir más garantías. Pero tenemos que fijar reglas de juego realistas.

**P.** ¿Cuánto durará la crisis?

**R.** Me defino como un pesimista optimista. No puede durar más de entre 18 y 24 meses, pero dependerá de que se adopten medidas con rapidez y sobre todo de que la gente sepa que la vivienda nueva no podrá sufrir grandes bajadas. Es imposible, y me refiero a más del 20%, el 30% o el 40%. Es inviable.

**P.** ¿Pero hay que hacer más pisos?

**R.** Sí, por la inmigración.

**P.** ¿Y los inmigrantes llegan a los precios de mercado?

**R.** No todo tiene que ser compra. Hay que potenciar el alquiler. Hay jóvenes que se quieren emancipar, mayores, separados... Hay demanda, pero entre todos la hemos hecho insolvente.

**P.** ¿Veremos más

procesos concursales?

**R.** Todo reajuste supone que el no profesional tiende a desaparecer. Se saneará el mercado y quedarán los solventes.

**P.** Algunos con mucha experiencia también han sufrido.

**R.** Eso depende del riesgo que cada uno haya querido correr con su empresa. Hay empresas que creían poderse expandir más rápido o correr más.

**P.** ¿Se pueden dar fusiones?

**R.** Sería lógico. Nos ha costado mucho, porque aquí todo el mundo ha querido ser cabeza de ratón y no cola de león. Quizá ha llegado el momento de fusiones y de hacer empresas importantes. Sería una solución.

**P.** Asistimos a procesos concursales de inmobiliarias en cadena. ¿La base del peligro es real o los constructores y bancos acreedores pierden la paciencia?

**R.** Todo el mundo está muy nervioso. Cualquiera que tenga responsabilidades con el país tiene que explicar cómo está la economía. Y atajar la rumorología, que genera intranquilidad. Las cosas no están ni tan bien ni tan mal. Seamos realistas.



“No és bo que una norma es contradigui amb la pràctica real, i això és el que està passant amb l'avortament?”

Maria Casado, directora de l'Observatori de Biologia i Dret del Parr Científic

Pesquer segrestat a Somàlia

El govern espanyol crea una cèl·lula de crisi amb tres ministeris

Sis milions de roses

Els Gremi de Floristes preveu rècord de vendes per Sant Jordi

# Societat



MEDI AMBIENT ■ ELS EFECTES DE LA SEQUERA

## La pluja ha deixat als pantans menys aigua de la prevista

■ Les reserves a les conques internes s'han incrementat en només 10 hectòmetres cúbics, el consum de l'àrea de Barcelona en 11 dies ■ Medi Ambient esperava que la pluja deixés entre 15 i 30 hectòmetres

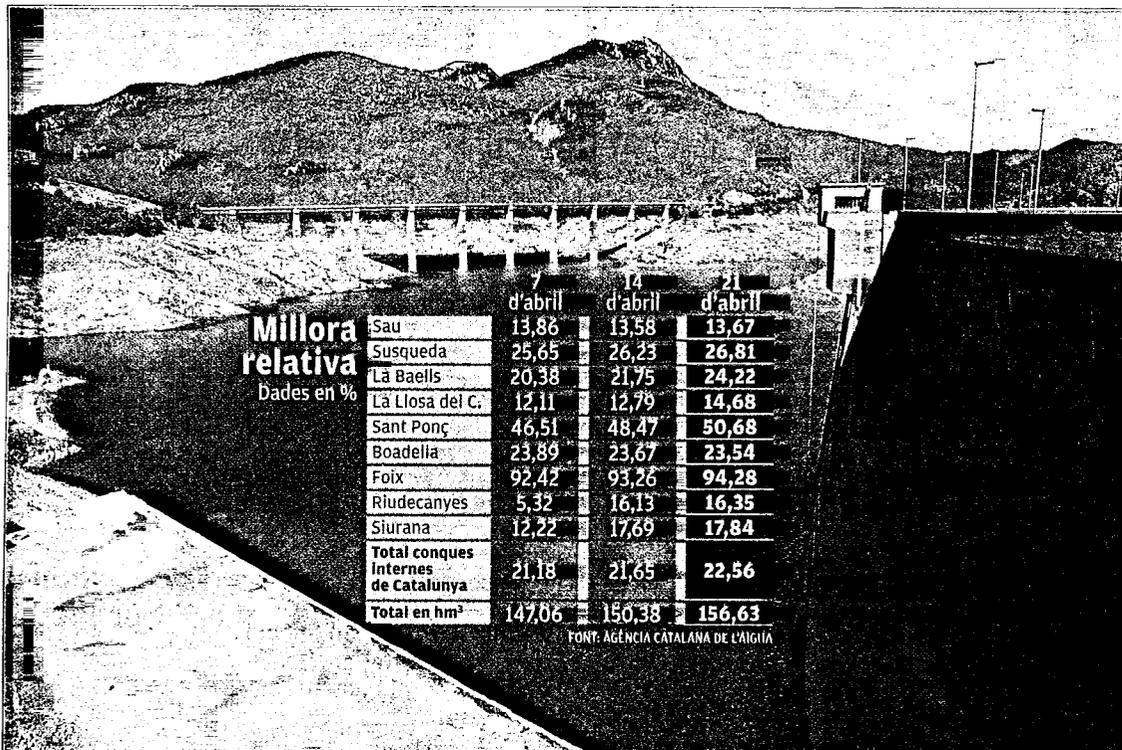
Joaquim Elcacho  
BARCELONA

Les precipitacions de les tres primeres setmanes d'abril han deixat poca aigua als embassaments de les conques internes de Catalunya. Des de principis de mes fins ahir, les reserves d'aquests pantans ha passat del 21,18% al 22,56%. En volum total, el nivell ha augmentat dels 147,06 hectòmetres cúbics del dia 7 d'abril als 156,63 hectòmetres d'ahir, segons les dades de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

La pluja de les últimes setmanes, doncs, ha fet possible recuperar gairebé 10 hectòmetres cúbics d'aigua. Aquesta xifra és positiva perquè representa el més gran increment de reserves d'aigua en molts mesos però cal recordar que, tot i les mesures d'estalvi en vigor, els habitants que reben subministrament de les conques del Ter i el Llobregat consumeixen gairebé 1 hectòmetre cúbic d'aigua al dia.

### Previsions pessimistes

El departament de Medi Ambient i l'ACA havien calculat que l'onada de pluges que es va iniciar l'11 d'abril deixaria a les capçaleres dels embassaments entre 30 i 60 litres per metre quadrat i que això suposaria un increment de les reserves d'entre 15 i 30 hectòmetres cúbics. Un segon aspecte realment negatiu fa referència a les previsions per als pròxims dies. Ni el Servei Meteorològic de Catalunya ni l'Agència Estatal de Meteorologia pre-



### “Transvasament” a l'Empordà

Francisc Baltasar continua negant-se a fer servir la paraula **transvasament** en públic (i la ministra Espinosa i la vicepresidenta Fernández de la Vega s'apunten a la moda), però a la pràctica el seu mateix departament demostra que la paraula maleïda existeix. El *Diari Oficial*

de la Generalitat publicava ahir un acord de Medi Ambient en què s'aprova l'ocupació urgent de béns i drets per executar un “transvasament del rec Susanna al Manol, als termes de Figueres i el Far”, un canal de 985 metres. A l'Empordà, les coses sí que es poden dir pel seu nom.

veuen precipitacions importants a Catalunya durant aquesta setmana.

Les dades de l'SMC, per exemple, indiquen que avui encara poden haver-hi ruixats al Pirineu, Prepirineu i quadrant nord-est, però el sol guanyarà terreny a partir de demà a tot el país. Per dijous, es preveu una “jornada assolellada amb el pas d'alguns núvols primers al principi de la

jornada, i alguns núvols d'evolució diürna en punts de muntanya. No s'esperen precipitacions”. Divendres i dissabte, “cel serà o poc ennuvolat en conjunt; no s'esperen precipitacions”. Diumenge, “ambient assolellat; no s'esperen precipitacions”, segons les prediccions del SMC.

L'increment de les temperatures podria accelerar el desgel al Pirineu i incre-

mentar les reserves d'aigua als embassaments. Com ha passat les últimes setmanes, aquesta evolució tendeix a afavorir una mica més la conca del Llobregat que no pas la del Ter.

A la conca de l'Ebre, la situació ha millorat molt l'última setmana. Camarasa ha guanyat 12 hectòmetres cúbics en set dies; Escalés, 11, i Oliana, 9 hectòmetres més. ■

AVUI / FOTO: MARTA PICH



# Barcelona +

La notícia  
del lector, a  
Viladecans

Alerten que  
s'han eliminat  
les parades  
de l'autobús  
per anar a la  
reserva natural



## URBANISME

### El gran puzzle de Sant Andreu-Sagrera

**1 Estació**  
Estació intermodal per a TGV, metro, bus i serveis. Hotel per a 82 milions de passatgers anuals

**2 Entorns de l'estació**  
• 1.338 habitatges lliures  
• 893 habitatges protegits  
• 1 hotel  
• 1 centre cívic  
• 1 poliesportiu  
• L'escola religiosa guanya espai per al pati

**3 Can Portabella**  
• 216 habitatges lliures  
• 83 habitatges protegits  
• 3.300 m<sup>2</sup> per a comerços

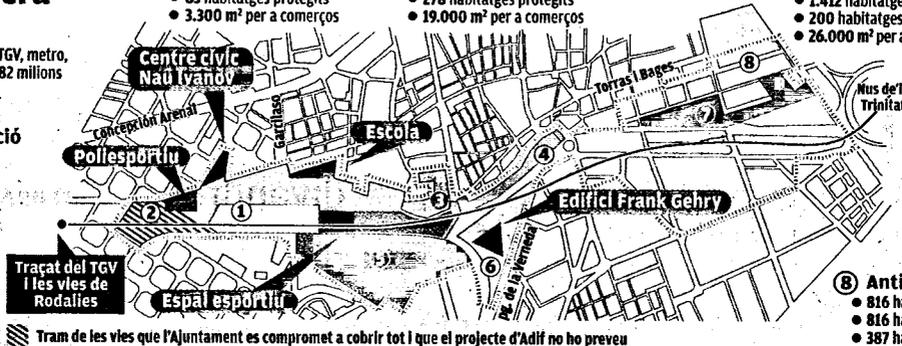
**4 Antics tallers de Renfe**  
• 569 habitatges lliures  
• 278 habitatges protegits  
• 19.000 m<sup>2</sup> per a comerços

**5 Prim**  
• 1.947 habitatges lliures  
• 1.412 habitatges protegits  
• 200 habitatges dotacionals  
• 26.000 m<sup>2</sup> per a comerços, oficines i hotels

**6 Antic triangle ferroviari**  
• 90.000 m<sup>2</sup> per acollir serveis i el futur museu del transport

**7 Antiga fàbrica Colorantes**  
• 712 habitatges lliures  
• 380 habitatges protegits  
• 100 habitatges dotacionals

**8 Antigues casernes**  
• 816 habitatges lliures  
• 816 habitatges protegits  
• 387 habitatges dotacionals



Tram de les vies que l'Ajuntament es compromet a cobrir tot i que el projecte d'Adif no ho preveu

N. VAN DEN BERG

# Cicatritzar la Sagrera

■ Es concreta el primer projecte dels onze en què es divideix la cobertura de les vies de Renfe a Sant Andreu ■ Enllestir tots els plans requerirà una dècada ■ L'Ajuntament vol fer un mirador sobre els trens

Carles Sabaté  
BARCELONA

La ferida urbana de les vies de tren de la Sagrera té ja el full de ruta de sutura a punt per deixar només en cicatriu la històrica divisió entre Sant Andreu i Sant Martí. El projecte de cobertura de les vies i de construcció i urbanització dels voltants es divideix en 11 plans urbanístics, que avançaran durant els pròxims cinc anys a molt diversa velocitat, i que poden trigar una dècada a enllestir-se.

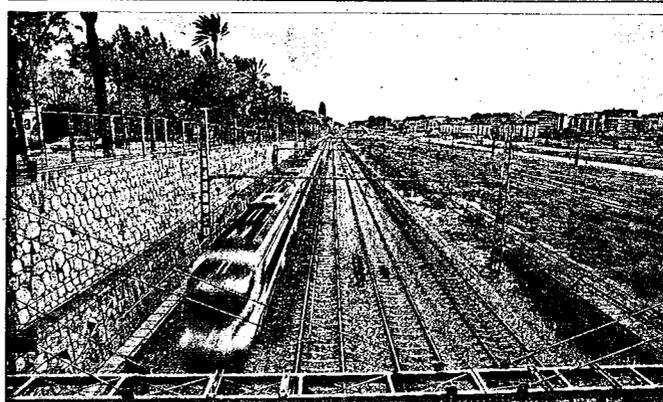
El primer a tirar endavant, en aquest mateix mandat municipal que acaba el 2011, serà la zona nord, a tocar de l'estació i entre els carrers Josep Soldevila i Sagrera, i els ponts de Felip II i del Treball. Hi haurà un centre cívic, un poliesportiu i permetrà ampliar una escola. El pla preveu també aixecar-hi 2.231 habitatges —la majoria, de preu lliure—, del total de deu mil que hi haurà a tot l'espai urbà que es guanyarà cobrint les vies.

Els blocs d'habitatges del primer pla tindran uns 9 pisos d'alçada, i inclouran un gratacel de 19 pisos. Tot el sostre d'oficines i serveis previst a la zona es concentrarà a l'estació. Les obres d'aquestes illes no es veuran afectades per les posteriors de l'estació, ja que hi ha prou espai per facilitar-hi l'accés de maquinària i camionatge.

#### Reparcel·lacions

El pleneri de l'Ajuntament de Barcelona només ha aprovat aquest primer pla dels onze de què consta la cobertura. La resta estan en procés de reparcel·lació i planificació. L'any que ve podrien començar les obres als serveis i pisos del voltant del carrer Soldevila. En canvi, l'estació no estarà enllestida fins a l'any 2012, i la major part dels plans urbanístics restants s'executaran a cavall dels dos mandats.

Es el cas del pla urbanístic que delimiten el carrer Prim i la Via Trajana, conegut com el Triangle Ferrovi-



L'estesa de vies de la Sagrera es cobrirà per acollir diversos edificis i serveis ■ FRANCESC MELCION

### Una estació per a 82 milions d'usuaris cada any

L'estació de la Sagrera serà la més gran de la ciutat. Es dissenya per acollir 80 milions de passatgers cada any, superant els 62 de Sants. Els trens de Rodalies hi accediran pel pis més enfonçat. A sobre, els trens de gran velocitat, que per la seva llargada no poden

anar al nivell més soterrani, ja que obligaria a excavar fins a tallar la circulació ferroviària actual. A més de la C3 i la C4 de Rodalies, la Sagrera enllaçarà les línies 1 i 5 de metro que ja hi passen amb la L4 i la L9. Al primer soterrani, hi anirà l'estació d'autobusos, i a peu pla,

els serveis. El ministeri de Foment encara no ha aprovat el projecte constructiu. L'Associació de Veïns de la Sagrera alerta que tampoc s'ha fet el pla d'accessos viaris i demana que els autobusos hi arribin per carrils soterrats especials, per no col·lapsar els voltants.

ari. Acollirà l'edifici més emblemàtic de tota la zona, projectat per Frank Ghery, i ja rebatejat com *la Núvia*, perquè s'inclina fins a terra com un vestit de cua.

El consistori i les entitats veïnals estan en plena negociació sobre els serveis que necessiten els barris del voltant. El ministeri de Foment ja va avançar que no cobriria el primer tram, en què les vies tornen al cel obert, entre el carrer Espronceda i el pont de Felip II i Bac de Roda, perquè no forma part del projecte d'estació. Però el consistori s'ha compromès a afrontar-ho, mitjançant les plusvàlues que generin els habitatges. Aquest primer tram de cobertura, a tocar de la Torre del Fang —que s'intentarà conservar sobre pilones—, podria acollir un mirador sobre la gralla de vies. Els arquitectes municipals volen mantenir la tradició d'aquests barris de veure passar els trens des dels ponts, ja que la cobertura de ferrocarrils permet més visibilitat que la de carreteres. ■