



RECULL DE PREMSA INFRAESTRUCTURES I MEDI AMBIENT

Data: 12-3-08

Elaborat per  **CatPress** serveis de comunicació

C/ Àngel Guimerà 49, 2n 1a - 08241 Manresa - Telf. 93 872 14 22 - www.catpress.cat - comunicacio@catpress.cat

LAS ADJUDICACIONES DE LA EMPRESA PÚBLICA SE REDUJERON UN 4,9%, HASTA 2.252 MILLONES DE EUROS

Comsa se cuelga de nuevo en el 'podio' de Gisa

El principal grupo constructor de capital catalán fue el segundo mayor adjudicatario del Govern en 2007, por detrás de Cedinsa, en la que también participa. La concesionaria se apuntó el desdoblamiento del Eix Transversal. FCC pasa de la primera a la tercera posición.

IGNASI PUJOL, Barcelona

Cedinsa se erigió el año pasado como la mayor adjudicataria de Gisa, gracias al desdoblamiento del Eix Transversal, el mayor concurso viario de la Generalitat. La concesionaria construirá y explotará la vía durante 33 años por el sistema de peaje en la sombra, por el que el adjudicatario asume la inversión y la Administración paga un cánón según el número de vehículos que usen la carretera.

El importe de la adjudicación fue de 708 millones de euros, si bien Cedinsa ejecutará obras por 349,62 millones y subcontratará a otros grupos el resto de actuaciones, tal como estableció Gisa en el pliego del concurso. Cedinsa está participada por FCC (27%), Caixa Catalunya (20%), Comsa, Copisa y Copisa (con un 17,6% cada una).

Comsa, el primer grupo constructor de capital catalán y el noveno español, volvió el año pasado al podio de Gisa. El conglomerado empresarial controlado por la familia Miarnau fue el segundo mayor adjudicatario de la empresa pública, al asumir proyectos por un importe de 237,37 millones de euros.

FCC fue la más beneficiada si se tiene en cuenta su participación del 27% en Cedinsa

Esta cifra supone duplicar el valor de las adjudicaciones de 2006 (114,31 millones), cuando Comsa fue la quinta del ranking de Gisa. El grupo no figuraba entre los tres primeros adjudicatarios del Govern desde 2004, cuando terminó en segunda posición.

Más cambios

Cedinsa arrebató a FCC la primera posición del ranking de Gisa de 2007, aunque sólo desde el punto de vista formal. El grupo controlado por Esther Kopolowitz, que había liderado la lista de adjudicatarias en los tres últimos años, terminó en la tercera posición el año pasado, con adjudicaciones por valor de 230,28 millones de euros, cerca de un millón más que en 2006.

Sin embargo, si se tiene en cuenta la participación de FCC en Cedinsa, sus adjudicaciones ascendieron a 324,68 millones, con lo que se colaría a la cabeza del podio de forma virtual. Comsa sumaría proyectos por 298,9 millones. Copisa, la segunda cons-

Adjudicaciones de Gisa. Ranking de las 50 principales empresas

2007	
Empresa	Importe
1. Cedinsa	349,62
2. Comsa	237,37
3. FCC	230,28
4. Copisa	155,97
5. Grupo ACS	146,72
6. Acciona	144,86
7. Copcisa	92,26
8. Ferrovial	76,88
9. Sorigué	55,27
10. OHL	48,27
11. Sacyr	48,07
12. Grupo Isolux Corsan	42,33
13. Thyssenkrupp Elevadores	25,51
14. Obrum	19,12
15. Construccions Rubau	17,89
16. Montajes Gavisa	17,7
17. Tiferca	17,7
18. Contratas y Obras	17,28
19. Construccions Prho	17,03
20. Dimetronic	15,27
21. Constructora San José	15,23
22. Viscan-Torredembarra	15,18
23. Bosch Pascual	15,04
24. Empresa Constructora Familiar	13,68
25. Imisa de Mantenimiento y Montaje	12,52
26. Construccions Cots i Claret	10,71
27. Teycó	10,6
28. Tarraco Empresa Constructora	9,97
29. José Antonio Romero Polo	9,68
30. Construcciones Deco	9,22
31. Abengoa	8,98
32. Constructora Hispánica	8,89
33. Constructora d'Aro	8,47
34. Alstom Transporte	8,45
35. Electren	8,45
36. Construcciones Pai	8,39
37. Construccions J. Anton Martín	8,31
38. Romero Gamero	8,06
39. CFC	7,92
40. Bombardier European Investments	7,49
41. Control y Montajes Industr. Cimy	7,38
42. Imasa, Ingeniería y Proyectos	7,32
43. Construcciones Pérez Villora	7,14
44. Construcciones Eixisa	6,97
45. Constència 3	6,93
46. Construcciones Sofius	6,86
47. Luis Batalla	6,5
48. Azvi	6,37
49. Arcadi Pla	6,32
50. Emte	6,23

2006	
Empresa	Importe
1. FCC	229,627
2. Dragados-Dragados Conc. Infraest.	161,170
3. Copisa	149,354
4. Grupo Isolux Corsán	143,935
5. Comsa	114,312
6. Obrascón Huarte Lain (OHL)	106,912
7. Ferrovial Agroman	106,725
8. Sacyr Scrsiner	84,840
9. Acciona - Neco Entrecanales Cubiertas	81,148
10. Copcisa	76,196
11. CRC Obras y Servicios	31,456
12. Marseln	25,519
13. Contratas y Obras	21,581
14. Brus y Fernández Construcciones	20,816
15. Emte	19,979
16. Construcciones Soliu	18,768
17. Construcciones Pérez Villora	17,891
18. Constructora San José	17,094
19. Sorigué Acsa	16,432
20. Empresa Constructora Familiar	16,112
21. Tiferca	15,536
22. Construcciones Bosch Pascual	14,036
23. Construccions Prho	12,974
24. Dimetronic	12,703
25. Excover	12,250
26. Prolinsa	12,176
27. Viscan-Torredembarra	11,872
28. Construccions Rubau	11,556
29. Obrum	11,049
30. Busquets Sitja	10,397
31. Balltagi Mediterrani	10,313
32. Aldesa Construcciones	10,151
33. Construccions Baldo	10,103
34. Algeco, Construcciones Modulares	9,113
35. Constructora Hispánica	8,239
36. Construcciones Pai	8,196
37. Construcciones Galve y Gil	8,113
38. Romero Gamero	7,962
39. Balfout Beatty Rail Ibérica	7,921
40. Arcadi Pla	7,751
41. Imasa	7,624
42. Tecnocontrol	7,543
43. Acsa	7,395
44. Tarraco	7,357
45. Agustí i Masoliver	6,741
46. Constructora e Inmobiliaria de Sobona	6,665
47. Pasquina	6,200
48. Control, Servicios y Construcciones	6,175
49. Euritmia Construcciones	5,814
50. Teycó	5,804

2005	
Empresa	Importe
1. FCC	105,602
2. Copcisa	99,230
3. Dragados	93,082
4. Copisa, Constructora Pirenaica	67,578
5. Construccions Rubau	45,956
6. Empresa Constructora Familiar	40,359
7. Comsa, Empresa Constructora	37,089
8. Dragados Concesiones Infraestruct.	35,675
9. Ferrovial Agroman	29,312
10. Neco Entrecanales Cubiertas	27,358
11. Agr. Guinovart Obras y Serv. Hispania	25,010
12. Obrascón Huarte Lain (OHL)	24,171
13. Benito Amó e Hijos	23,755
14. Construcciones Prho	23,064
15. Vías y Construcciones	19,226
16. Sorigué	19,066
17. Corsán-Corviam Construcción	18,088
18. Viscan-Torredembarra	16,512
19. Construccions Cots i Claret	15,898
20. Construcciones Deco	14,049
21. Agefred Servicio	13,414
22. Teycó	13,172
23. Construcciones Bosch Pascual	13,123
24. Scrsiner	13,114
25. Constructora San José	13,109
26. Construcciones Pérez Villora	12,856
27. Acsa Agbar Construcción	11,707
28. Instalaciones Inabensa	11,056
29. Preufet	11,056
30. Movterra	10,494
31. Santander Infraestructuras, FCR	10,125
32. Marseln	9,798
33. Construcciones Riera	9,156
34. Acis 2002	8,678
35. Construcciones Solius	8,218
36. Imasa, Ingen., Montajes y Construc.	7,386
37. Tiferca	7,339
38. Serveis Obres i Manteniment	6,857
39. Constructora D'Aro	6,846
40. Construccions Baldo	6,723
41. Sociedad de Aparcam. de Barcelona	6,555
42. Tarraco Empresa Constructora	6,511
43. Balltagi Mediterrani	6,391
44. Rehac	6,370
45. Capdeferro Constructor	6,029
46. Obres i Contractes Penta	5,886
47. Six-Constructors Associats	5,742
48. Rodó Cimentaciones Especiales	5,646
49. José Antonio Romero Polo	5,568
50. Pasquina	5,554

Fuente: Gisa

tructora de capital catalán, bajó de la tercera a la cuarta posición, aunque sus adjudicaciones directas crecieron un 4,43%, hasta 155,97 millones.

Tras el grupo controlado por la familia Cornadó se situó ACS, que agrupa sus proyectos en Catalunya en su filial Dragados. Sus adjudicaciones ascendieron a 146,72 millones, un 8,97% menos que en 2006.

Acciona (144,86 millones), Copcisa (92,26 millones), Fe-



Pedro Maqueda, de Cedinsa, E.R.



Jorge Miarnau presidente Comsa, E.R.

rovial (76,88 millones), Sorigué (55,28 millones) y OHL (48,27 millones) completaron el top ten de Gisa.

Destaca la subida del grupo leridano Sorigué -que en 2006 culminó la absorción de Acsa, la antigua constructora de Agbar-, de la decimonovena a la novena posición y el descenso de OHL de la sexta al décimo lugar del ranking.

Tres compañías se colocaron por primera vez en los últimos años entre las 50 primeras adjudicatarias: Thyssen-

krupp Elevadores -gracias a la renovación de escaleras mecánicas del Metro-, Abengoa y Alstom. Obrum saltó del puesto 29 al 14 y Rubau ascendió del 28 al 15. La ingeniería Emte, por el contrario, cayó del puesto 15 hasta el 50.

A pesar del concurso del Eix Transversal, las adjudicaciones de Gisa se redujeron un 4,9%, hasta 2.252 millones. Xavier Casas, que fue primer teniente de alcalde del Ayuntamiento de Barcelona, sustituyó el año pasado a Pilar de Torres al frente de Gisa.

Otros de los grandes concursos del año pasado fueron la prolongación de los Ferrocarrils de la Generalitat (FGC) en Sabadell (Vallès Occidental) -248,11 millones-, las obras de mejora del Metro de Barcelona -146,5 millones-

El Eix Diagonal y la cárcel de Figueres son los mayores concursos a corto plazo

o las adjudicaciones relacionadas con el futuro Aeropuerto de Lleida-Alguaire (73,4 millones).

Nuevos proyectos

Algunos de los grandes proyectos que se adjudicarán en los próximos meses son el Eix Diagonal -con la fórmula de peaje en la sombra-, que se licitará por 341 millones, y el nuevo centro penitenciario de Figueres (Alt Empordà), con un presupuesto de 108,92 millones.

Cedinsa, hasta ahora sólo dedicada a las concesiones viarias, está preparando su desembarco en la gestión de equipamientos, por lo que podría optar a la nueva cárcel. El grupo presidido por Pedro Maqueda también podría optar a la gestión del Aeropuerto de Lleida-Alguaire, la primera infraestructura aeroportuaria promovida por la Generalitat. Para hacer frente a Cedinsa, Acciona se ha aliado con las catalanas Acsa Sorigué y Rubau para presentarse conjuntamente a los grandes concursos del Govern.

Una de las asignaturas pendientes de Gisa es resolver la financiación de la Línea 9 del Metro de Barcelona, que superará los 5.000 millones de euros. El Govern estudia dar entrada al capital privado para financiar la infraestructura, igual que ha hecho la Comunidad de Madrid. Cedinsa ya se ha interesado por el proceso.

PROPOSTA DE MILLORA URBANÍSTICA

Dos ponts sobre el Francolí uniran els barris de Tarragona

● L'ajuntament elabora un pla d'ordenació que corregeix el que van fer CIU i el PP

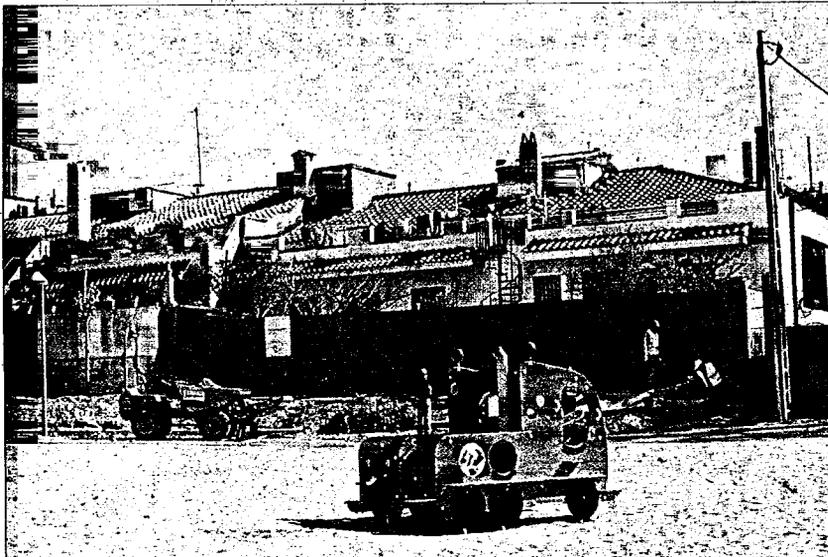
Tarragonès

FERRAN GERHARD
TARRAGONA

La revisió del pla d'ordenació urbana municipal (POUM) de Tarragona contempla la connexió dels barris de Ponent i de Llevant, on viuen més de la meitat dels 130.000 habitants de la ciutat, amb dos ponts sobre el riu Francolí, i respecta el gran anell verd que va des de l'aqüeducte romà fins al mar. El pla també preveu la construcció d'un gran nombre de pisos protegits amb el doble objectiu de proporcionar vivenda als joves i les persones de menys ingressos i incentivar el sector de la construcció, amb signes de recessió.

La primera consecució de l'equip de govern, format pel PSC i ERC, ha consistit a apagar l'incendi social del juny del 2007, quan es va conèixer l'anterior proposta del POUM, impulsada per CIU i el PP, que contemplava entre 800 i 1.000 expropiacions i que va desencadenar innumbrables protestes veïnals i la presentació de 4.387 al·legacions. «No hi haurà ni una sola expropiació, malgrat que unes 450 persones seran real·lotjades, després d'optar voluntàriament a canviar de domicili», va explicar ahir Xavier Tarrés (PSC), regidor d'Urbanisme.

CREIXEMENT / Tant l'actual document com l'anterior, que va ser anul·lat després de perdre CIU i el PP les últimes eleccions locals, projecten una ciutat amb un sostre de 180.000 habitants l'any 2023. No obstant, tots dos difereixen àmpliament pel que fa a edificacions perquè el pla d'ara renuncia a construir en l'entorn de la platja Llarga, redueix l'impacte dels projectes immobiliaris de Terres Cavades i la Budelleria, situa zones verdes a l'interior de les àrees residencials i aposta per una façana marítima que estigui lliure de blocs de pisos. A la Budelleria s'hi construirà la denominada ciutat de la música, amb un gran auditori.



►► Zona de jocs del parc del barri de les Cases Barates de Tarragona, ahir.

Debats oberts al públic per donar explicacions i resoldre dubtes

►► Sota el títol de *Participa a la Tarragona del futur* s'inicien avui unes jornades de debat sobre el POUM obertes al públic. Fins divendres, l'alcalde Josep Fèlix Ballesteros (PSC) i set regidors exposaran el document i abordaran temes com la mobilitat, la vivenda, el medi ambient, els equipaments, el patrimoni i les implicacions econòmiques. El regidor Xavier Tarrés va destacar ahir que «les sessions permetran a tota persona interessada aprofundir sobre aspectes del POUM». També va recordar que, malgrat que des del juliol del 2007 han mantingut més de 400 reunions amb entitats, associacions veïnals, institucions i particulars, començaran «una altra ronda de contactes per aclarir dubtes». L'aprovació inicial de la revisió del POUM podria ser al maig.



El POUM incorpora els continguts del pla territorial parcial del Camp de Tarragona i del pla director Químic-Turisme. Pel que fa al tren, opta per desplaçar l'estació de Renfe cap a la plaça de la Imperial Tarraco

i advoca per traslladar les vies de la façana marítima, temes que no contemplava l'anterior ordenació del govern convergent.

«Pensàvem construir 900 vivendes protegides en aquest mandat, però seran 2.000», va dir ahir l'alcalde socialista, Josep Fèlix Ballesteros. L'articulació dels barris i el centre urbà s'aconseguirà amb els dos nous ponts sobre el riu Francolí i amb la conversió en passejades urbanes de trams de la carretera N-340, al nord i al sud.

PROTECCIÓ / Un altre element de lligam entre els barris de Ponent serà la ciutat esportiva del Club Gimnàstic, situada a Camp Clar, que facilitarà la posada en marxa de nous vials. També se salvaguarden conjunts històrics com les Cases Barates, que no només no seran expropiades, com es proposava al POUM de CIU i PP, sinó que tindran una figura de protecció per la seva singularitat.

Ballesteros va defensar la preservació del gran pulmó verd que va des de la carretera N-240 fins al mar per considerar-lo «un patrimoni valuós per als veïns, els turistes i els visitants».



Lleida premiarà els bars que estalviïn aigua

Segrià

Lleida o Els establiments que en redueixin el consum durant l'any que ve tindran una bonificació del 30% en el rebut anual d'aigua, segons preveu la campanya que va ser presentada ahir per l'ajuntament de Lleida i la federació d'hostaleria. Uns 300 locals, entre bars, restaurants i hotels, es poden afegir a la iniciativa. M.J.J.

OBITUARIOS

Arquitectura de cine

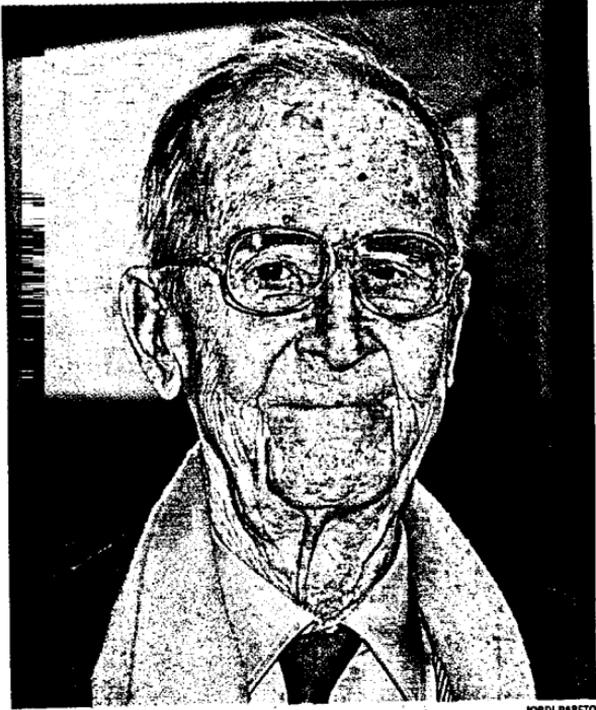
FRANCISCO JUAN BARBA CORSINI (1916-2008)

Arquitecto, autor de los apartamentos de la Pedrera

Entre 1953 y 1955, el arquitecto Francisco Juan Barba Corsini transformó las mansardas de la Pedrera, concebidas por Antoni Gaudí como lavaderos y tendedores -y a la sazón habitadas por las ratas-, en unos apartamentos coquetones, probablemente el rincón más *fifties* y hollywoodense de la Barcelona de aquellos tiempos.

Barba Corsini, nacido en Tarragona en 1916 y fallecido el pasado domingo a mediodía en Barcelona, inició su actividad profesional en la primera posguerra, trabajando para el Servicio de Construcciones, y firmó su última gran obra entrados ya los años 80. Pero su labor más característica fue la situada en la casa Milà: trece apartamentos de unos 40 metros cuadrados cada uno, organizados bajo los arcos parabólicos gaudinianos.

Dichos arcos propiciaron una distribución muy ajustada -rincón dormir, rincón estar, se lee en los planos de la obra-, la construcción de altillos, la instalación de escaleras casi verticales y una decoración sinuosa, con profusión de piedra y madera, complementada con butacas, mesitas, lámparas y bancos que firmó el propio Barba Corsini. Y todo ello, por un presupuesto más que módico, diseño de mobiliario incluido, que rondó el millón de pesetas de la época. Estos apartamentos fueron una rareza inmobiliaria -pensada "para parejas, artistas y extranjeros"- y también una apuesta colorista y feliz en una Barcelona gris y deprimida, que Barba Corsini fue perfilando amorosamente a pie de obra. En 1990, cuando en buena lógica les llegaba la hora del reconocimiento, la compra y rehabilitación de la Pedrera por



JORDI PARETO

parte de una entidad de ahorro tuvo un triste efecto colateral: los apartamentos fueron demolidos para ceder paso al Espai Gaudí, donde hoy se exhibe el laboratorio creativo del genio de Reus. Tan sólo perviven, pues, en el recuerdo de quienes los habitaron o visitaron, y también en una magnífica serie de fotos realizada por Francesc Català-Roca.

Seguidor del Duran Reynals y del Bona más clasicistas, Barba Corsini, que había abierto su propio estudio profesional en 1943, sorprendió en 1953 con su edificio de viviendas en la barcelonesa calle Tavern, con fachada de ladrillo y un renova-

do lenguaje. El arquitecto atribuyó en parte su *conversión* al visionado de *El manantial* (1949), la película dirigida por King Vidor y protagonizada por Gary Cooper en el papel de un arquitecto inspirado en la figura de Frank Lloyd Wright. Las enseñanzas de este último, también las de Mies van der Rohe o las de Alvar Aalto, marcaron una nueva senda para la tarea de Barba Corsini. Su producción no sería excesivamente amplia, pero encierra obras de claro interés. Algunas -por lo general, segundas residencias- fueron más expresivas, y marcaron una línea de renovación. Es el caso de la gestual casa Pérez del Pulgar en Cadaqués (1957-1958), a sotavento de tramontana merced a sus muros curvos de pizarra. Otras -los bloques de viviendas-, se inscriben en la línea del Movimiento Moderno: es lo propio de la situada en el número 1 de la ronda General Mitre de Barcelona.

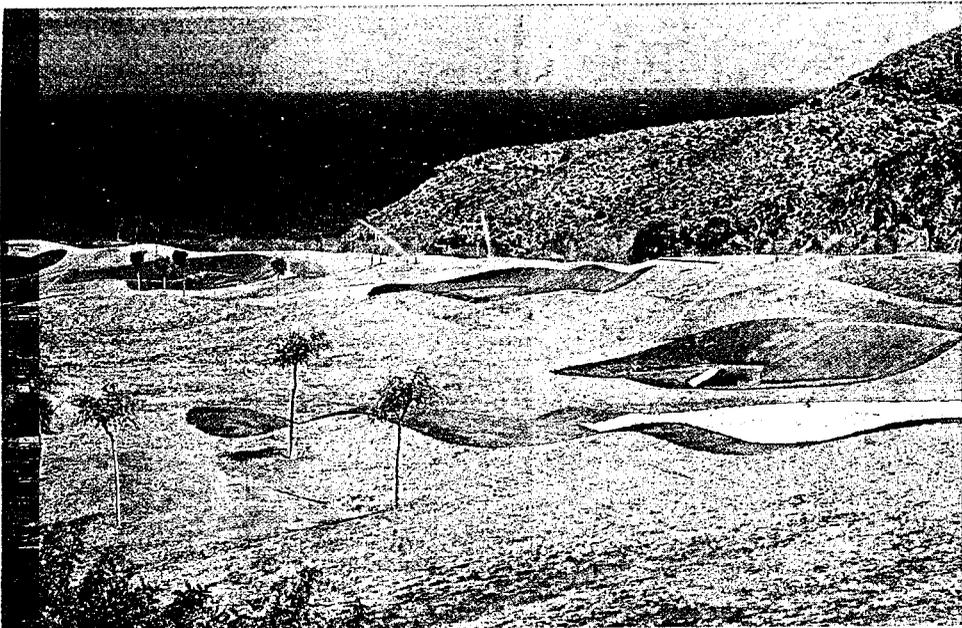
Mención aparte merece, por su pintoresquismo un tanto teatral y un mucho congestionado, el poblado de pescadores de Binibeca (Menorca).

En unos casos y en otros, Barba Corsini dijo proyectar llevado por el deseo de convertir la experiencia de la arquitectura en algo emocionante. "El médico estudia al hombre por dentro -indicaba a *La Vanguardia* en una entrevista de 1995-. El arquitecto estudia su ambiente. Y el ambiente produce emoción. La vida sin emoción es muy pobre. A mí me parece que sólo la arquitectura emocionante es estimable. Y que el arquitecto está obligado a aportar un nivel de felicidad al usuario de sus construcciones".

Tomen nota sus sucesores.

LLATZER MOIX

LA LUCHA CONTRA LA SEQUÍA



XAVIER CERRERA / ARCHIVO

Presión a los campos de golf. La Agència Catalana de l'Aigua ha abierto tres expedientes a sendos campos por no presentar sus planes para garantizar que hacen un uso eficiente del agua

Baltasar: "Estamos en economía de guerra"

El conseller de Medi Ambient advierte contra el riesgo de insolidaridad ante la crisis provocada por la falta de reservas

ANTONIO CERRILLO
Barcelona

El conseller de Medi Ambient, Francesc Baltasar, comparó ayer la situación que vive Catalunya con la de "una economía de guerra", para resaltar las dramáticas condiciones del descenso continuo de las reservas de agua. La previsión es que Barcelona tenga que recurrir al transporte de barcos a partir de mayo, si bien las restricciones domésticas se posponen hasta septiembre, gracias a las medidas tomadas. En cualquier caso, al área de Barcelona le quedan menos de 200 días de suministro de agua sin restricciones.

El consumo de agua se ha reducido un 4%, aunque las restricciones se harían en septiembre

"Estamos en una economía de guerra y nadie puede sentirse excluido de las medidas que hemos empezado a adoptar", señaló el conseller para reclamar la implicación de todos. En un tono grave, Baltasar recordó que el Govern "no escatimará esfuerzos" para garantizar el abastecimiento doméstico, pero resaltó que no aceptará los síntomas de insolidaridad detectados en algunos territorios ante la situación de emergencia (especialmente, algunos regantes). "La prioridad es

el abastecimiento. No hay cuatro o cinco Catalunyas de agua, sino que hay una sola", declaró. "No podemos aceptar una guerra del agua. El derecho básico de suministro doméstico está por encima de todos los demás. La ley marca que es un derecho preeminente; es la prioridad. No debe haber una guerra del agua, sino una guerra de todos contra a sequía", dijo.

El conseller subrayó que si no se hubieran llevado a cabo las actuaciones previstas en el decreto de sequía (obras de emergencia, mayor contención en los embalses y reducción de la demanda) "a fecha de hoy, sólo se dis-

pondría de un 10% de reservas de agua en los embalses", en lugar del 21% actual. Dicho de otra manera, si no se hubieran aplicado estas medidas, ya estaríamos sufriendo las temidas restricciones domésticas. Desde que se activó el decreto de sequía ha habido un ahorro de 70 hectómetros cúbicos de agua lo que supone el consumo de más de 70 días en la región de Barcelona. En Catalunya, se ha detectado una reducción del consumo de agua del 4%, aunque este porcentaje alcanza al 6% en el área de Barcelona. Los datos no proceden de Aguas de Barcelona, sino que han sido ofrecido por la Generalitat a partir de la facturación del canon del agua (gravamen incluido en el recibo, que cobra la Administración autonómica).

Mientras tanto, la Agència Catalana de l'Aigua ha abierto tres expedientes a sendos campos de golf por no presentar sus planes para garantizar que hacen un uso eficiente del agua. Ahora, 24 de los 36 campos de golf existentes en Catalunya riegan con agua reciclada de depuradora y el resto tienen legalizado el riego. Además se han abierto expedientes a 25 centrales hidroeléctricas, sobre todo por extraer de los ríos más agua de la cuenta, con lo cual han dejado seco una parte del curso fluvial.

Baltasar relató las decenas de obras de emergencia y estructurales acometidas por el Govern, y agradeció los ofrecimientos realizados por algunos municipios, como el de Reus, para proporcionar caudales adicionales para la sedienta región de Barcelona. La Generalitat ha invertido ya 177 millones de euros para desarrollar 38 actuaciones para paliar la sequía, e invertirá 1.700 millones los próximos tres años para ganar 300 hm³ adicionales, mediante desalinizadoras (200 hm³, recarga de acuíferos (25 hm³) y reutilización del agua (75 hm³).

Aprovechar el 80% del agua de las fugas

El 80% del agua que se pierde por las fugas de la conducción que transporta caudal del Ter al área de Barcelona será reaprovechada, según explicó Joan Compte, gerente de AT-LL, empresa responsable del suministro regional. Una parte será repotabilizada y se reinyectarán en la red o se usará para limpieza de calles, jardines y plazas en las poblaciones donde se producen pérdidas (La Roca, Tiana, Badalona, Santa Coloma y Vallromanes). Compte dijo que las fugas detectadas suponen una pérdida de 0,5 hm³ de agua anuales (1,5 millones de litros al día) sobre los 200 hm³ que transporta, el 0,2% del total. En cambio, AT-LL informó hace unos días que cuando se resuelva el problema se evitarán fugas que suman 4 hm³ al año, es decir, 11 millones de litros al día.

Dubai paga 1.947 millones por Colonial y asume una deuda de 8.000 millones

El fondo se queda con las oficinas y los actuales propietarios con el suelo y las viviendas

CONCHI LAFRAYA
Madrid

La crisis de Colonial llega a su fin. El fondo de Dubai, ICD, que se quedará sólo con la división de patrimonio —básicamente inmuebles de oficinas—, pagará 1,19 euros por acción, lo que supone valorar la promotora en 1.947 millones de euros. ICD también asumirá una deuda de 8.000 millones, con lo que, en definitiva, se verá obligado a desembolsar casi 10.000 millones.

Este importe es similar a los activos que pasarán a estar bajo su control, cuyo valor de mercado a 31 de diciembre era de 9.160 millones, pero si se les suma el valor contabilizado del 15% de FCC la cifra es de 10.744 millones.

El resto, la división residencial y de promoción de suelo, que está valorada en unos 2.100 millones, se queda en manos de los actuales accionistas de Colonial, que crearán una sociedad, Newco. Además, se harán cargo de un endeudamiento situado en unos 962 millones. Cada acción de esta compañía, que está previsto que siga cotizando en la bolsa española, se ha valorado en 0,74 euros.

Con esta escisión de Colonial, al estilo de la de Metrovacesa, se pone punto final a una de las crisis más agudas vivida en el panorama inmobiliario de los últimos tiempos. El fondo soberano siem-



JORDI BELVER / ARCHIVO

Se acabó: Portillo se desprende finalmente de Colonial

ya que ha llegado a un acuerdo con los cuatro principales accionistas y se hará de un golpe con un 72% del capital.

Al tratado firmado por Luis Portillo y la familia Nozaleda, que controlaban un 52% de Colonial, se han sumado también Aurelio González, que cuenta con un 5,2%, el empresario Domingo Díaz de Mera, con un 5,9%, y, finalmente, Alicia Koplowitz, con un 8,9%.

ICD ha vuelto a poner plazos y condiciones a la formulación de su propuesta. El acuerdo sellado con los cuatro máximos accionistas tiene que contar con el visto bueno de las 14 entidades financieras que tienen las acciones pignoras. El fondo soberano también tiene que alcanzar “un acuerdo vinculante” con los cuatro bancos acreedores (Royal Bank of Scotland, Goldman Sachs, Eurypo y Calyon), que tienen un crédito sindicado de 6.409 millones. Y, por último, ha de disponer del visto bueno del

consejo de administración de Colonial, que le dará el parabién de forma casi inmediata.

Para que estas tres exigencias se cumplan, ICD se ha dado de plazo hasta el próximo 19 de marzo. Mientras que para que concluya la venta definitiva se ha tomado más tiempo: hasta un plazo de cinco meses, prorrogable a dos meses más.

ICD no ha desvelado qué hará con el 15% que Colonial posee en la constructora FCC, pero a precios de mercado vale menos de la mitad que cuando Luis Portillo adquirió ese paquete en diciembre del 2006. El ex presidente de

González (5,2%), Díaz de Mera (5,9%) y Alicia Koplowitz (8,9%) se suman a la venta de sus paquetes

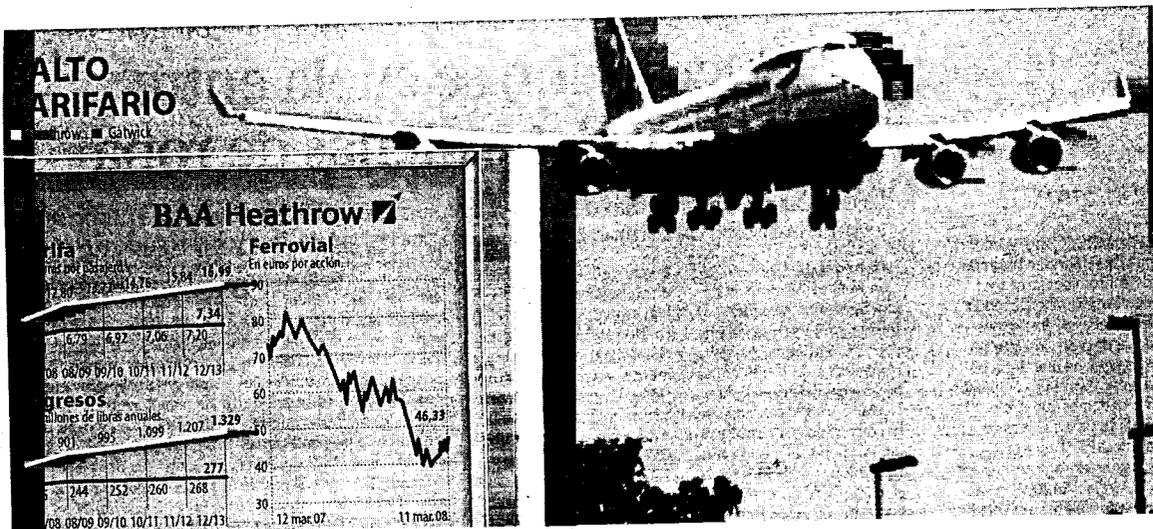
Colonial pagó 1.527 millones y hoy esa participación vale 710 millones.

Luis Portillo y la familia Nozaleda perderán más de 600 millones, pero como compraron a crédito estaban obligados a vender por el desplome de la cotización. Al menos, lavarán la imagen de la segunda promotora y del sector en Europa, que está muy dañado en los mercados financieros.●

AIGÜES TER-LLOBREGAT

**Licitadas obras por
41 millones de euros**

■ Aigües Ter-Llobregat, dependiente de la Conselleria de Medi Ambient, ha licitado la implantación de diversas instalaciones fotovoltaicas por valor de 41 millones de euros. La presentación de ofertas estará abierta hasta el 17 de marzo y las plicas del concurso se abrirán dos días después. / Redacción



LA COMPAÑÍA ESPAÑOLA PONE EN MARCHA EL PLAN DE REFINANCIACIÓN DE LA DEUDA TRAS FUARSE LAS TARIFAS HASTA 2013

La joya de Ferrovial comienza a brillar

El marco tarifario fijado ayer por el regulador de aviación obligar a la filial de la constructora a realizar inversiones por valor de 6.270 millones de euros en cinco años. La deuda de BAA, de 13.000 millones de euros, se titulará.

R. CASADO / C. MORÁN, Londres / Madrid

El regulador británico de aviación, la CAA, puso fin ayer al calvario de Ferrovial, que ha mantenido en dique seco la cotización de la compañía española. Después de un largo proceso de propuestas y alegaciones, la CAA ha fijado las tarifas que BAA podrá cobrar en los aeropuertos de Heathrow y Gatwick hasta 2013. La decisión otorga la certidumbre necesaria para que el grupo español calcule los ingresos de su filial y pueda refinanciar su deuda. Ferrovial subió ayer en bolsa un 6,62%, hasta los 46,54 euros por acción.

El regulador ha adoptado una postura salomónica, a medio camino entre las propuestas maximalistas de Ferrovial y el informe inicial de la Comisión de Competencia de marzo de 2007. BAA podrá cobrar un máximo por pasajero de 12,80 libras (16,73 euros) en Heathrow y de 6,79 libras (8,88 euros), en Gatwick. Estas cantidades se incrementarán anualmente según el índice de precios británico más un 7,5% en Heathrow. En Gat-

wick, en la práctica, BAA ingresará por pasajero, a partir de abril, un 23% más (un 21% en el caso de Gatwick). La subida de tarifas permitirá que BAA cobre 6.800 millones de libras (8.900 millones de euros) a las aerolíneas entre abril de 2008 y de 2013. Esta cantidad es superior en 300 millones de libras a la propuesta preliminar de la CAA, pero queda lejos de los setecientos millones adicionales que pedía Ferrovial.

El nuevo marco está basado en un ambicioso plan de inversiones con el horizonte de los Juegos Olímpicos de 2012. BAA tiene que hacer frente a la demolición de las terminales más antiguas de Heathrow, sobre las que se construirá una nueva instalación, Heathrow East. Se trata del principal proyecto tras la inauguración de la nueva ter-

minal 5, prevista para este mes. En total, la filial de Ferrovial acometerá inversiones por 6.270 millones de euros y, para realizarlas, debe poner orden en sus finanzas.

La decisión del regulador de aviación, muy criticada por las aerolíneas, despeja muchas incógnitas sobre el plan de negocio de Ferrovial que, desde hoy, pondrá en marcha su estrategia para refinanciar la deuda de su filial, 9.000 millones de libras (unos 13.000 millones de euros).

Desde la adquisición de la compañía, en 2006, la constructora española detalló su programa: el lanzamiento de un multimillonaria titularización basada en los activos regulados de BAA (los tres aeropuertos de Londres y el tren Heathrow Express). Ferrovial retomará este mismo mes las

negociaciones con las agencias de rating y con los actuales bonistas de BAA. El objetivo es que la antigua deuda de BAA, 4.500 millones de libras en bonos casi basura, migren hacia un nuevo tipo de deuda

Ferrovial no descarta vender algunos de sus siete aeropuertos en Reino Unido para cancelar deuda

con *investment grade*, es decir, de más calidad y menor riesgo de impago.

El siguiente paso es el lanzamiento de nuevas emisiones por hasta otros 4.500 millones de libras, correspondiente a la deuda de adquisición. Ante la escasez de liquidez en los mercados, Ferrovial

negocia un acuerdo con los bancos por el que éstos otorgarán un crédito al grupo equivalente a la parte de la deuda que no pueda colocar en el mercado. Ferrovial tendrá ocho años para ir emitiendo títulos hasta completar los 9.000 millones de libras y cerrar esa línea de crédito.

Si la operación se complica y la rentabilidad que piden los inversores para comprar los bonos es muy alta, Ferrovial no descarta vender algunos de sus siete aeropuertos en Reino Unido para cancelar deuda.

Una buena parte de los 6.270 millones de euros de inversión de BAA retornarán a la matriz, ya que Ferrovial se encargará de realizar un alto porcentaje de las obras.

Pág. 2 LA LLAVE

ENTRADA DE TVIKAP

El primer accionista de Amper toma el 5,4% de Service Point

EXPANSIÓN, Barcelona

Movimientos en la empresa de reprografía digital y gestión documental Service Point. La sociedad inversora Tvikap, vinculada a Pedro Mateache, José Manuel Arrojo y Javier Tallada, notificó ayer a la CNMV la compra del 5,4% de la compañía catalana, lo que le convierte en uno de los principales accionistas, por detrás de Jaime Castellanos y José Antonio Moratíel, cada uno con participaciones superiores al 6%.

En septiembre, Tvikap se convirtió, por sorpresa en el primer accionista del grupo de tecnologías de la información y telecomunicaciones Amper, con un 20%.

La estrategia de Tvikap consiste en invertir en empresas cotizadas con una capitalización de hasta 1.000 millones de euros o en compañías con planes para salir a bolsa. Service Point subió ayer un 6,25%, hasta 2,55 euros por acción.

NUEVO CONSEJERO

Sacyr coloca a su hombre de energía en YPF

EXPANSIÓN, Madrid

La junta general de accionistas de YPF, la petrolera argentina filial de Repsol YPF, ha nombrado a Salvador Font nuevo consejero de la sociedad y miembro de la comisión ejecutiva. Salvador Font es director general adjunto a Presidencia con responsabilidad sobre el área de energía de Sacyr Vallehermoso. La constructora presidida por Luis del Rivero es el primer accionista de la petrolera, con un 20,01% del capital.

El nombramiento del hombre de Sacyr se produce en medio de la oferta pública de adquisición (OPV) de un 20% de YPF y después de la entrada en el capital del empresario argentino Enrique Eskenazi, con el 15%, y una opción de compra sobre otro 10%.

Los nuevos precios en los aeropuertos no bastan para rentabilizar la inversión en BAA. Ferrovial debe ajustar los costes operativos y financieros de su filial.

Un 'tarifazo' insuficiente

Escriben Roberto Casado y Carlos Morán

Un año ha tardado el regulador británico en decidir los precios que BAA podrá cobrar en los principales aeropuertos de Londres en el próximo quinquenio. Poco a poco, Ferrovial ha logrado arañar en ese proceso fuertes incrementos de tarifas en Heathrow y Gatwick. En el primero de estos aeropuertos, el precio que las aerolíneas pagan por pasajero pasará de 9,28 libras en 2008 a 16,99 libras en 2013. En Gatwick, aumentará de 4,91 a 7,34 libras.

El nuevo marco se traduce en unos ingresos regulados de 6.800 millones de libras (8.900 millones de euros) para BAA en el periodo.

Ese dinero, por desgracia para Ferrovial, no va a ir directamente a sus arcas, lo que le permitiría reducir la voluminosa deuda asociada a la compra de BAA. Durante los cinco años, el grupo español deberá invertir unos cinco mil millones de libras en los aeropuertos, y los costes operativos ascenderán a 5.600 millones, según los cálculos del regulador. En consecuencia, la tesorería de BAA seguirá muy ajustada y tendrá que recurrir a nuevas rondas de financiación bancaria.

Ferrovial puede manejar tres variables para acelerar el retorno de su inversión. La refinanciación de los

nueve mil millones de libras de deuda de BAA tendría que reducir el pago de intereses. Está pendiente un acuerdo con los sindicatos para disminuir los costes operativos de la empresa. Y el proceso inversor puede aportar beneficios, sobre todo si la rama constructora de Ferrovial capta contratos. Pero si los inversores se niegan a comprar los bonos de BAA, los trabajadores impiden mejoras de eficiencia y las limitaciones medioambientales complican las inversiones, la salida para Ferrovial será la venta de un aeropuerto, probablemente Gatwick, para hacer caja y esperar tiempos mejores.

La subida de tarifas permitirá que BAA cobre 6.800 millones de libras a las aerolíneas hasta 2013

wick, la actualización se realizará en función de la inflación más un 2%.

La CAA no ha reconocido el coste de capital (la rentabilidad vinculada a las inversiones) propuesto por la compañía de la familia Del Pino. Pero, a cambio, sí ha incluido en la tarifa los mayores costes de seguridad y de mejora en la capacidad de los aeropuertos.

Dubai cierra el acuerdo con Colonial para hacerse con el 80% del grupo

El fondo pagará 1,19 euros por acción de la inmobiliaria, que se escindirá en dos

L. D.
Madrid

Un parto de dolor. Así ha sido el acuerdo de compra sobre Colonial al que ayer, por fin, llegó el fondo soberano de Dubai con los máximos accionistas de la inmobiliaria. Investment Corporation of Dubai (ICD) se queda con el negocio patrimonial de la compañía, que supone el 80% de los activos del grupo, a 1,19 euros por acción que pagará en efectivo. Los dubaites han pactado la compra del 50,4% y tras la escisión llegarán al 80% de Colonial, que es la división patrimonial.

En una comunicación a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV), el fondo árabe y los dos mayores accionistas —el ex presidente Luis Portillo y el grupo Nozar, que cuentan en total con el 52% del capital— explican que el traspaso de acciones se realizará después de que Colonial se divida en dos. Segregarán el negocio patrimonial (el alquiler de oficinas y centros comerciales) de la actividad de suelo y promociones inmobiliarias. Colonial valora en 6.600 millones la división patrimonial.

ICD ofrece esos 1,19 euros por cada acción de la nueva Colonial que surgirá tras la escisión. Este precio, aseguran las dos partes a la CNMV, podrá ser objeto de revisión al alza o a la baja, dependiendo del importe de deuda financiera neta que finalmente se traspase a la sociedad de nueva creación. Ésta será la que se quede con el negocio promotor y el suelo, la parte que rechazan los dubaites por ser la más perjudicada por la crisis en la que está inmerso el sector inmobiliario. El precio ofrecido por ICD supone valorar el total de la empresa en 1.947 millones, por encima de la capitalización de ayer, que supera ligeramente los 1.603 millones.

Tras el desplome de la acción del pasado lunes, que cayó un 15,5%, y ante los insistentes ru-



Mohamed Bin Rashid al Maktoum, presidente de ICD, en un foro económico en China el pasado año. / BLOOMBERG

Los árabes rechazan suelo y promoción, lo más castigado por la crisis

mores de que el acuerdo era ya inminente, la CNMV suspendió la cotización de Colonial antes de la apertura de la sesión. Y así se mantuvo durante todo el día.

El de ayer es el capítulo final del culebrón en el que ha vivido Colonial los últimos meses. Aunque a la inmobiliaria que preside Mariano Miguel Velasco se le viene encima ahora un complejo proceso de escisión que puede durar meses.

Aunque en el comunicado remitido a la CNMV sólo consta el acuerdo de Portillo y Nozar, que suman un 52% de la inmobilia-

ria, fuentes de la empresa confirman que el resto de grandes accionistas también han firmado la venta. Entre ellos están Alicia Koplowitz, con el 8,91%, el promotor Aurelio González, 5,2%, y Global Cartera de Valores, sociedad liderada por Domingo Díaz de Mera, con el 5,9%.

El pacto sólo entrará en vigor si los accionistas que se desprenden de su paquete llegan a un acuerdo antes del 20 de marzo con los bancos acreedores de Colonial para aceptar la oferta y para refinanciar la deuda.

La inmobiliaria arrastra una deuda cercana a los 9.000 millones de euros, que en gran medida se debe a las ambiciosas operaciones en las que se embarcó Luis Portillo: la compra de Inmocaral, Riofisa y el 15% de FCC. Otra de las condiciones *sine qua non* es que el consejo de administración manifieste su acuerdo

con la operación "en términos satisfactorios para el comprador".

Pero los dubaites no sólo ponen condiciones para la entrada en vigor del acuerdo, sino también para el cierre de la operación. Desde el momento en el que comience a funcionar, el documento ofrece un plazo de cinco meses, prorrogable a otros dos, para que se cumplan siete requisitos. Entre éstos, se cuenta el de que las acciones con las que finalmente se quede ICD tendrán que representar más del 50% de la nueva sociedad.

En la reunión prevista para el próximo jueves, el consejo de administración analizará la oferta del fondo dubaití y manifestará su postura, de la que depende el cierre de la operación. La empresa considera "singular" la escisión del negocio y ve con buenos ojos la entrada de un accionista "sólido y estable".

El precio del gasóleo supera por primera vez al de la gasolina

EP, Madrid

El precio del gasóleo de automoción en España, en máximos, ha superado por primera vez al de la gasolina (por encima de los 1,14 euros por litro, según gasolineras), impulsado por el aumento de su demanda ante el incremento del parque automovilístico de motores diésel y la escalada del barril del crudo. Ayer, el crudo tipo *brent*, de referencia en Europa, superó los 105 dólares por barril en el mercado de futuros de Londres.

La tendencia en el precio del gasóleo se mantendrá "al menos" hasta el verano, según el secretario general de la Agrupación Española de Vendedores al por menor de Carburantes y Combustibles (Avecar), Alejandro Moratilla. Moratilla achacó el incremento a la mayor demanda.

Sacyr prevé un 30% de caída en las nuevas viviendas

EP, Madrid

El director general adjunto de Sacyr Vallehermoso, Javier López-Ulloa, calculó ayer que se iniciarán alrededor de 200.000 viviendas en 2008, es decir, "un tercio o menos de lo que se pudo iniciar en 2006 y 2007". En concreto, López-Ulloa cifró en 120.000 las viviendas libres que podrían llegar a iniciarse durante este año y en 80.000 las protegidas.

La crisis internacional de crédito ha generado en España dudas a la hora de comprar un piso, lo que ha provocado un "embalsamiento de la demanda" que López-Ulloa cifró en 450.000 viviendas.

Barcelona agota los recursos de agua y mantiene los cortes para septiembre

Los barcos con agua potable llegarán en abril y aportarán el 10% del consumo

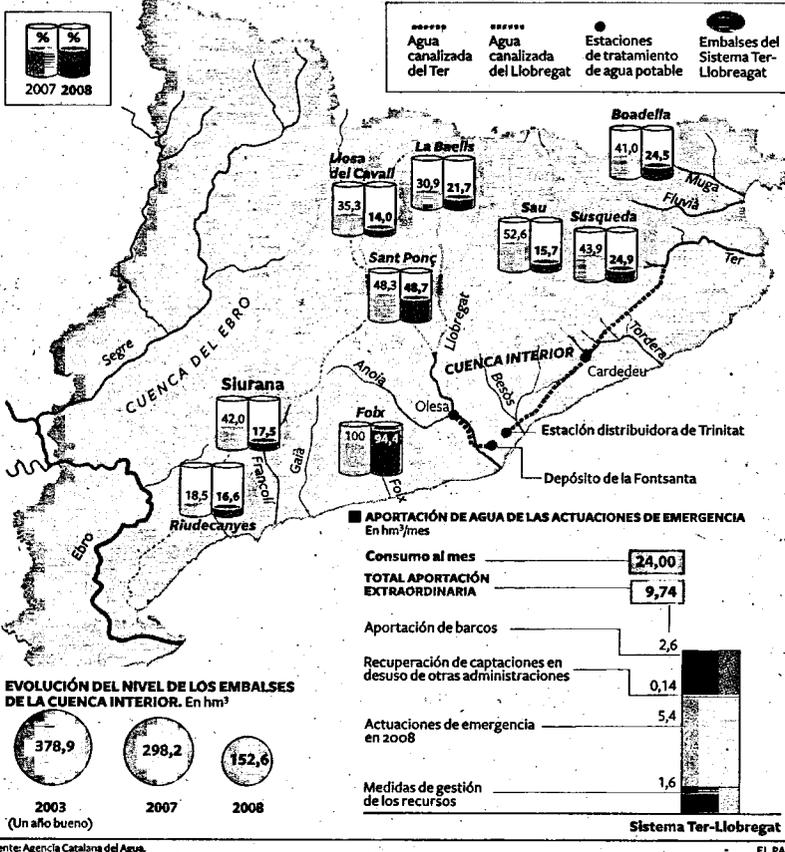
F. BALSSELLS
Barcelona

El grueso de los recursos posibles ya está sobre la mesa. La recuperación de acuíferos en desuso y otras actuaciones de emergencia, que han permitido a los grifos domésticos ganar hasta cuatro meses a las restricciones —inicialmente previstas para el mes de mayo—, no dan más de sí. La barrera de los cortes sigue fijada en septiembre y tanto los expertos consultados como la Agencia Catalana del Agua (ACA) consideran "muy difícil" alejarla más allá del verano. "No tenemos suficiente. Hace falta que llueva", subrayó ayer el consejero de Medio Ambiente, Francesc Baltasar. Después de 18 meses sin precipitaciones y 160 millones de euros invertidos para afrontar la sequía, los embalses quedan a merced de la meteorología y de la solidaridad hídrica que puedan aportar las distintas comarcas.

La opción de transportar agua dulce cargada en barcos, que la ACA da prácticamente por hecha, tampoco ofrece un gran margen de acción. Los buques atracarán en el puerto barcelonés en abril para aportar cerca del 10% del consumo (2,6 hectómetros mensuales), que la ACA ya incluyó cuando sus cálculos postergaron las restricciones a septiembre. Se suman así a los 9,7 hectómetros cúbicos extra que se aportarán a la red Ter-Llobregat. No basta para saciar una demanda que la Generalitat cifra en 24 hectómetros cúbicos al mes para el área metropolitana.

Estado de los embalses de la cuenca interior

En porcentaje de la capacidad del embalse, a 11 de marzo de cada año



Fuente: Agencia Catalana del Agua.

Los Mossos no podrán usar el 'kubotán' ni las pistolas Taser

JESÚS GARCÍA, Barcelona

Los mossos que dispongan de un *kubotán* deberán deshacerse de él. A lo sumo, podrán usarlo como llavero, conservarlo como objeto de fantasía o regalarlo. Pero ya no volverán a utilizar este pequeño punzón de PVC en su trabajo diario. El Departamento de Interior ha decidido prohibir el *kubotán* y dejarlo fuera del reglamento. Idéntico destino aguarda a las pistolas eléctricas Taser, que también han sido objeto de una fuerte polémica.

Interior ha aprobado dos instrucciones que, por primera vez, regulan hasta el último detalle qué armas de fuego y qué herramientas pueden emplear los policías. El *kubotán* nunca estuvo regulado, aunque algunos mossos lo llevaban consigo como herramienta defensiva, ya que permite inmovilizar a un sujeto violento presionando sobre un punto de su cuerpo. La polémica vio la luz el pasado mes de mayo cuando, en una manifestación de okupas en Barcelona, agentes antidisturbios lo usaron contra jóvenes que habían provocado altercados.

¿Arma o herramienta?

Los juristas defendieron entonces que el *kubotán* es un arma y que, al no estar regulada ni formar parte de la dotación policial, está prohibida. Una interpretación que chocó con la de los responsables policiales, que hablaron sólo de herramienta y consideraron que, en ausencia de un veto explícito, el uso del pequeño cilindro con punta redondeada era perfectamente legal. Las normativas recién aprobadas disipan toda duda: "El *kubotán* no está en la lista reglamentaria y por tanto no se podrá usar", explicó ayer Xavier López, uno de los autores de los textos.

Las instrucciones ponen el acento en el uso "oportuno y proporcional" de las armas de fuego, y recuerdan que de senfundar la pistola y disparar se considera "una medida extrema". Así, se detalla que la equipación básica consiste en la pistola, la defensa (o perra) y las esposas.

En cuanto a las herramientas, especifica que sólo se pueden utilizar "las que han sido suministradas por la Dirección General de Policía como dotación oficial". Dentro del reglamento quedan, por ejemplo, las defensas extensibles, las eléctricas y los aerosoles, aunque sólo para las unidades especializadas. Las famosas pistolas Taser, que producen una descarga de 50.000 voltios sobre el cuerpo y que han provocado ya varias muertes, han sido excluidas por su peligrosidad.

Lluvias con sequía en el horizonte

"Esta primavera tiene que llover, tiene que llover". Esta frase fue el comentario más repetido ayer entre los pasillos de la sede edificio de la Agencia Catalana del Agua. Estadística en mano, la profecía debe cumplirse. Hasta en la añada más seca desde 1973 —el año pasado, sin ir más lejos—, las precipitaciones se dispararon en el mes de marzo. Y la certeza es absoluta: va a llover, aunque persistirá la sequía.

"Para disparla harían falta precipitaciones superiores a la media", explica desangelado un técnico del Instituto Me-

teorológico. Todo lo que no supera esa media, situada en marzo en los 146 milímetros, sólo servirá para recuperar caudal de los ríos, regar bosques y, con suerte, mantener el nivel de los embalses. Nada que hacer contra la sequía. "Es complicado", admite la ACA. Porque el clima tiende a ser cada vez más seco y la media de precipitaciones del periodo 1996-2006 tampoco superó la barrera de los 146 milímetros. "Aunque en nuestra situación, cualquier gota que caiga es más que positiva", coinciden los técnicos.

Está por ver, no obstante, que caiga mucho más que eso. Las previsiones del Met —servicio de meteorología británico— y de la Agencia Atmosférica estadounidense (NOAA, en sus siglas en inglés) coinciden en sus malos augurios: poca probabilidad de lluvias en Cataluña hasta el mes de mayo, pero subirán las temperaturas. Estas estimaciones detectan precipitaciones muy al sur, en Murcia y la Comunidad Valenciana, que un oportuno golpe de viento podría trasladar al norte, hacia la tierra seca.

Barcos con límite

Baltasar argumentó ayer que "se puede incrementar la llegada de estos barcos en caso de necesidad". Esta agua, según informó Agbar el mes pasado, se descargará mediante tres puntos de captación con barcos de hasta 40.000 metros cúbicos de capacidad. Lo ve complicado Primitivo González, experto del Colegio de Ingenieros Navales y Oceánicos. "Los 2,6 hectómetros previstos se cumplirían en caso de ir muy deprisa", explica. González, autor de un estudio sobre el suministro de agua dulce transportada en buques, estima que cada nave requiere unas 30 horas para descargar su contenido. "Una nave cada dos días, contando el proceso de acoplarse". En caso que los buques desembarquen sin respiro, González asegura que el techo apenas podría superar los cuatro hectómetros cúbicos al mes.

Las reservas del sistema Ter-Llobregat estaban ayer al 21,4% de su capacidad, mantienen su descenso a cámara lenta y se prevé que entren en estado de emergencia dentro de tres semanas, cuando franqueen el umbral del 20%. El plan de Medio Ambiente ha aligerado este descenso: en

las últimas dos semanas se ha consumido casi medio hectómetro cúbico menos que en las dos anteriores. Es una moderación muy frágil para afrontar el seco panorama catalán.

Baltasar admitió las complicaciones, pero destacó el papel realizado por su departamento. Sin las medidas de emergencia aplicadas, aseguró, los embalses estarían hoy al 10% de su capacidad. "Sería el caos", vaticinó el consejero, quien destacó que Cataluña consume hoy el 4% me-

nos de agua que hace un año. No puede decirse lo mismo del escape de Badalona, que sigue escupiendo 216.000 litros diarios desde hace lustros.

La ACA aseguró, sin embargo, que estrechará la vigilancia para hacer cumplir el decreto de sequía tras haber abierto expediente a 25 centrales hidroeléctricas por mal uso del agua. También el Ayuntamiento de Barcelona empezará a multar este viernes a todo el que emplee agua potable para cualquier uso aje-

no al consumo.

El consistorio leridano, por su parte, ha optado por ofrecer el 30% de bonificación en el recibo del agua a los bares, restaurantes y hoteles que reduzcan su consumo, en el marco de la campaña *Pensa en l'aigua, és vida*. Los locales deberán aplicar medidas de consumo responsable e instalar un contador individual. La ciudad de Lleida consume 15 hectómetros cúbicos de agua y el 20% corresponde al sector de la hostelería, informa Lluís Visa.

sociedad

España apuesta por las presas con circuitos cerrados de agua

Medio Ambiente acuerda con las eléctricas agilizar las licencias para 3.000 megavatios

INMACULADA G. MARDONES
Madrid

Un invento de los años setenta para aprovechar los excedentes de la energía nuclear nocturna servirá a España para combatir el cambio climático y reducir las emisiones de CO₂. Las presas reversibles son la apuesta de futuro de los ministerios de Medio Ambiente e Industria para aumentar la generación de electricidad sin costes ambientales y compensar el consumo de las numerosas desaladoras que se construyen en el litoral mediterráneo.

Cuando estén finalizadas las plantas del programa AGUA (alternativa al trasvase del Ebro), la capacidad de desalación en España alcanzará los 1.000 hectómetros cúbicos anuales. Al coste actual, supone un consumo de energía de 2.868 gigavatios/hora, la novena parte de la producción de todo el parque de embalses hidroeléctricos en 2007.

El secretario general para el Territorio y la Biodiversidad, Antonio Serrano, ha convocado en dos ocasiones a representantes del sector eléctrico y minihidráulicas para conocer su potencial de generación energética renovable, barajar fórmulas para impulsar el sector y compaginar estas nuevas demandas energéticas con el compromiso de reducir las emisiones de CO₂ a la atmósfera, de acuerdo con un proyecto de directiva europea que fija una disminución del 20% y un descenso, también del 20%, en el consumo de energía primaria. Y todos coinciden en que ya no se pueden construir grandes embalses en España. Primero, porque suscitan un gran rechazo social, pero también porque los mejores emplazamientos están ocupados.

Medio Ambiente e Industria tienen dos posibles soluciones sobre la mesa para aumentar los recursos hidroeléctricos. Uno de ellos consiste en poner en explotación mediante concurso público las presas del Estado aptas para esta finalidad. De momento se han identificado 50, pero entre todas ellas no llegarían a los 200 megavatios de potencia, así que esta opción tiene pocas posibilidades de prosperar.

La de peso es la de las presas reversibles. España fue pionera en este terreno y dispone de equipos técnicos de primera fila que conocen bien su desarrollo. Se pusieron en marcha con el plan de centrales nucleares de la década de los setenta. Como esta modalidad de generación funciona ininterrumpidamente, se planificaron para bombear agua en sentido inverso, aprovechando el exceso de producción energética de las nucleares durante la noche.

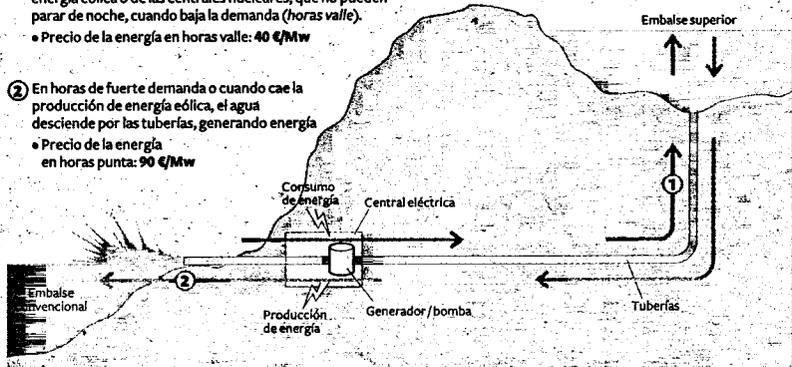
Las eléctricas (encabezadas por Iberdrola, Endesa y Unión Fenosa, entonces con otros nombres y accionistas) diseñaron balsas aguas arriba de los embalses principales para bombear agua duran-

Las centrales hidroeléctricas reversibles

■ FUNCIONAMIENTO

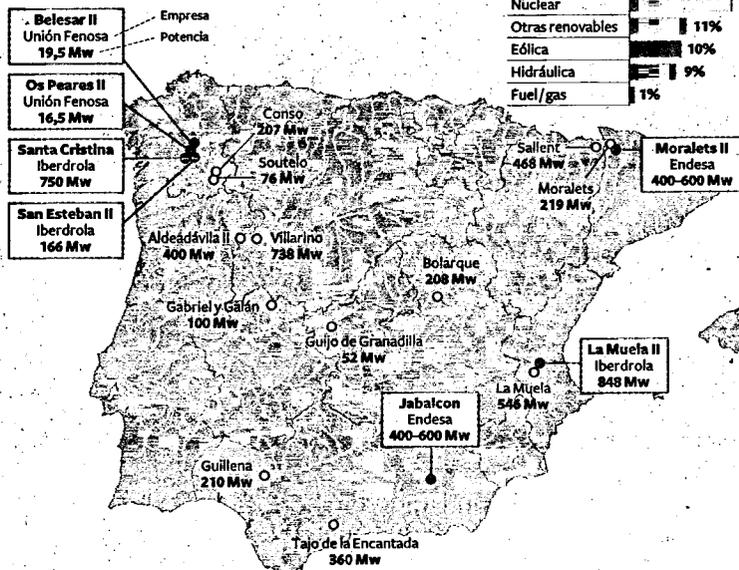
Por la noche bombean agua a un embalse situado en alto (consumiendo energía barata) y la dejan bajar en las horas punta, generando energía y vendiéndola más cara.

- 1 La bomba impulsa agua al embalse superior. Se utiliza energía eólica o de las centrales nucleares, que no pueden parar de noche, cuando baja la demanda (horas valle).
• Precio de la energía en horas valle: 40 €/Mw
- 2 En horas de fuerte demanda o cuando cae la producción de energía eólica, el agua desciende por las tuberías, generando energía.
• Precio de la energía en horas punta: 90 €/Mw



■ PRINCIPALES CENTRALES REVERSIBLES EN ESPAÑA

● En funcionamiento ● En construcción o en proyecto



Fuentes: Red Eléctrica España, Endesa, Unión Fenosa, Iberdrola, Unesa y elaboración propia.

EL PAÍS

Las centrales previstas bastarían para abastecer al País Vasco

te la noche y pasarla por las turbinas en horas de alta demanda diurna. Esta modalidad de presas tiene un potencial superior a los 3.000 megavatios, según han comunicado las eléctricas a Medio Ambiente e Industria. Con esta capacidad se habría cubierto un 8% del consumo de una hora pico en diciembre pasado. Equivale a las necesidades energéticas de la Comunidad de Madrid en tres meses o del País Vasco en un año. El rendimiento de estas plantas es alto,

por el diferencial de tarifa entre la noche (40 euros el megavatio/hora de media) y el día (90 euros).

Salen rentables, son más sostenibles y su energía es más barata. En momentos de fuerte demanda, se turbinan de las balsas donde se ha almacenado el agua durante la noche, en vez de tirar de las centrales térmicas de fuel, que es más contaminante y su precio es cada día más alto. Además, son el único procedimiento que existe para almacenar energía. Están siempre disponibles para cubrir tirones de demanda en invierno o verano, de manera que acudirían en auxilio del sistema eléctrico cada vez que el viento se para y se caen los parques eólicos, y no sería necesario cortar el suministro a determinadas empresas, como ocurrió en diciembre pasado.

Para Medio Ambiente es una solución "menos mala". Tienen un efecto "positivo aunque el balance energético sea negativo", afirma Serrano. Pero a las eléctricas les ha venido Dios a ver. Y lo primero que han pedido es que se agilicen los trámites porque actualmente se tarda seis años en obtener una licencia. Todas las grandes eléctricas consultadas se han mostrado favorables a la idea. Todas tienen en su cartera alguna en funcionamiento. Y todas disponen de proyectos en distintas fases de ejecución para 2012 o 2013. En los encuentros bilaterales que han vuelto a mantener en una segunda ronda con el Ministerio de Medio Ambiente, Serrano les ha prometido que agilizará la tramitación de licencias.

Las eléctricas tienen ya proyectos en cinco cuencas

I. G. M., Madrid

Iberdrola, Endesa y Unión Fenosa mantienen operativas varias centrales hidroeléctricas reversibles en al menos cinco cuencas hidrográficas y tienen planeado multiplicar su capacidad a corto y medio plazo. Endesa cuenta con 2.352 megavatios instalados, la mayoría de ellos en emplazamientos próximos a centrales nucleares o cerca de las planificadas que nunca llegaron a terminarse. Los proyectos en cartera, según Baldomero Navalón, director de producción de Iberdrola para España y Portugal, son: la ampliación de la Muela (Júcar), con otros cuatro grupos de turbinas en caverna de 840 megavatios; otros tres grupos con un total de 750 megavatios en San Cristina en el río Sil, y 166 más en San Esteban II, también en el Sil, en la cuenca del Norte.

"Nosotros hemos dicho que el boom de las energías renovables —sobre todo la eólica— conlleva poca garantía de suministro, por eso consideramos necesarias este tipo de presas reversibles. En un minuto o minuto y medio puedes inyectar al sistema la capacidad de una central nuclear", afirma Navalón. "El ministerio se ha dado cuenta de que no consumen agua al formar parte de un circuito cerrado, y no tienen afección ambiental porque no hace falta construir nuevas presas".

Grupos en Andalucía

Agustín Meseguer, director de producción hidráulica de Endesa, está en sintonía con la propuesta de Medio Ambiente porque "creemos en ella". Endesa dispone de grupos reversibles en Sevilla (cuenca del Guadalquivir) y Málaga diseñados para atender la demanda energética de estas poblaciones cuando no disponían de otras fuentes alternativas. Ahora construyen cuatro grupos en Moralets de 400 megavatios y proyectan otro de 600 megavatios junto al embalse de Negratín, en la cabecera del Guadalquivir. Meseguer cree que este tipo de centrales "deberían estar potenciadas por el Ministerio de Industria".

Unión Fenosa tiene en tramitación 300 megavatios junto a la central Belesar en el Miño y proyectan 600 más en los próximos cinco años, según Santiago Baz, director de generación térmica e hidráulica. A Baz le gustaría que las cosas fueran más deprisa. "Queremos reducir el CO₂ y tenemos muchos parques eólicos, pero si no almacenamos la energía estamos perdidos. El sistema no es capaz de absorberlo todo".

L'arquitecte tarragoní era l'autor dels desapareguts apartaments de les golfes de la Pedrera i del complex menorquí de Binibèquer

Mor Barba Corsini

Redacció
BARCELONA

L'arquitecte Francesc Joan Barba Corsini, autor dels desapareguts apartaments de les golfes de la Pedrera i dels apartaments del complex turístic de Binibèquer, a Menorca, va morir diumenge a Barcelona als 91 anys, segons va informar ahir el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Nascut a Tarragona, Barba Corsini estava considerat un dels puntals de l'arquitectura d'habitatge catalana, seguint les tendències europees més innovadores de la segona meitat del segle XX.

Amant de les barreges formals, Barba Corsini va superar l'arquitectura neoclàssica posterior a la Guerra Civil per cultivar una forma de construir que tenia en compte la funcionalitat i l'emoció. L'autor ho tenia clar: "Crec que l'arquitectura ha de funcionar però immediatament després ha d'emocionar. Si no hi ha emoció, no hi ha error", deia fa poc en una entrevista.



1. Barba Corsini ■ FRANCESC MELCION 2. Els apartaments de la Pedrera ■ CATALÀ-ROCA 3. Binibèquer ■ JAIME REINA / AFP



Influit per 'El manantial'
Doctor arquitecte i diplomad en urbanisme per l'Escola d'Arquitectura, l'any 1966 va ser nomenat professor de projectes a la mateixa escola. El 1945 havia fundat el seu propi estudi, quan imperava l'arquitectura neoclàssica de postguerra, un estil que a ell li molestava especialment. El visionari de la pel·lícula *El manantial*, de King Vidor, basat en la novel·la d'Ayn Rand, que explica la histò-

"L'arquitectura primer ha de funcionar i també ha d'emocionar", deia

ria d'un arquitecte que lluita per construir com ell realment vol a contracorrent, el va decidir a allunyar-se definitivament de l'arquitectura neoclàssica i a optar per solucions constructives més modernes i que primessin el benestar dels habitants de l'edifici. "La funció de l'arquitectura és crear entorns on la gent sigui feliç", havia dit també l'arquitecte en nombroses ocasions.

Un dels exemples més

recordats d'aquest tipus d'arquitectura són els tretze apartaments que Barba Corsini va construir a les golfes de la Pedrera a mitjans dels anys 50 i que Caixa Catalunya, propietària de l'edifici, va decidir destruir per recuperar l'estructura original gaudiniana. Aquesta decisió va ser molt polèmica, entre altres coses perquè Caixa Catalunya havia dit que salvaria algun dels apartaments i finalment no va ser així.

Altres mostres de la construcció moderna de Barba Corsini són l'edifici d'habitatges del carrer Taverner (1952-54), del carrer Balmes (1955), l'edifici Mitre del carrer Escoles Pies (1960) i la reforma de La Equitativa, obres totes elles fetes a Barcelona (1951-1956).

L'arquitecte tarragoní també havia destacat pel seu disseny de mobiliari per als apartaments de la Pedrera. ■