



RECULL DE PREMSA INFRAESTRUCTURES I MEDI AMBIENT

Data: 14-1-08

Elaborat per  **CatPress** serveis de comunicació

C/ Àngel Guimerà 49, 2n 1a - 08241 Manresa - Telf. 93 872 14 22 - www.catpress.cat - comunicacio@catpress.cat

El reto del cambio climático en Europa

sociedad

España se queda en la media

El Gobierno quería que las emisiones dependieran de la población ● Ha logrado en parte sus objetivos

R. MÉNDEZ
Madrid

El PIB per cápita español es actualmente un 105% del de la media europea de 27 países. Esto significa que España deberá reducir sus emisiones prácticamente en la media europea. Aunque faltan por conocer los datos y los matices, si Europa se compromete a rebajar sus emisiones un 20%, España estará obligada a una reducción parecida. Será un esfuerzo mayor que el de Eslovenia, Rumania o Chipre, pero menor que el de Francia, Reino Unido o Alemania. No es todo lo que pedía España pero al menos es un criterio que tiene en cuenta la población, tal y como quería el Gobierno español.

La queja principal del Gobierno es que en el reparto de emisiones dentro de la UE que pactó Isabel Tocino no tuvo en cuenta el aumento de población. España obtuvo entonces, mediante una negociación política, no tanto basada en criterios técnicos,

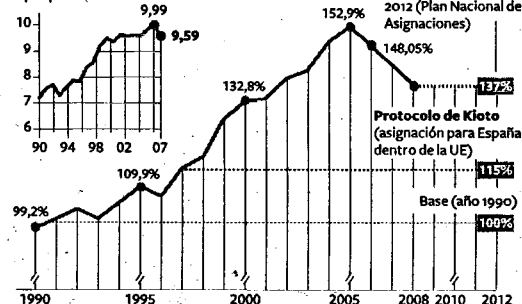
que podría aumentar sus emisiones un 15% respecto a 1990. La falta de políticas contra el cambio climático, un aumento de población de cinco millones de habitantes y el crecimiento económico han disparado las emisiones: España emite actualmente un 49% más que en 1990. La paradoja es que es el país que más se aleja del objetivo pero sus emisiones por persona son de 9,6 toneladas de CO₂ al año, mientras que la media europea es superior a 10.

España pretendía ante la UE que las emisiones de la industria fuesen iguales en todos los países. Es decir, que cada cementera tuviera la misma asignación por cada tonelada de cemento y así evitar la deslocalización. Además, quería que el resto de las emisiones (las del transporte, la calefacción, que no se pueden asignar a una industria) fuesen en función de la población.

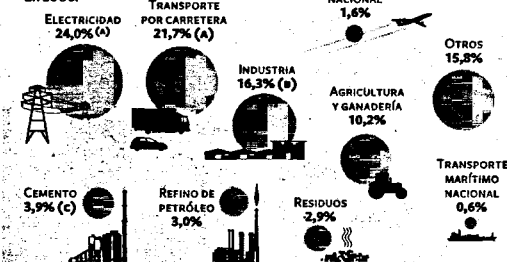
Juan Antonio Duro, profesor de Economía de la Universidad

Gases de efecto invernadero en España

■ EMISIONES 'PER CÁPITA'
Toneladas de CO₂ equivalente por persona al año



■ EMISIONES POR SECTORES
En 2006.



A. SÓLO CO₂ B. SÓLO CONSUMOS ENERGÉTICOS C. SÓLO USOS NO ENERGÉTICOS

Fuentes: Mº de Medio Ambiente, Mº de Industria, CC OO y World Watch Institute.

Da más margen de maniobra a países como España. Implica una mayor facilidad para cumplir los requisitos".

Fuentes próximas al Ministerio de Medio Ambiente explicaron ayer que habría sido mejor para España (en el sentido de que podría haber emitido más) si todas las emisiones dependieran de la población, pero afirmaron que el criterio del PIB per cápita tampoco le viene mal: "Todo lo que sea tener en cuenta de

El actual reparto penaliza a España aunque emite menos que la UE de media

alguna forma la población conviene a España".

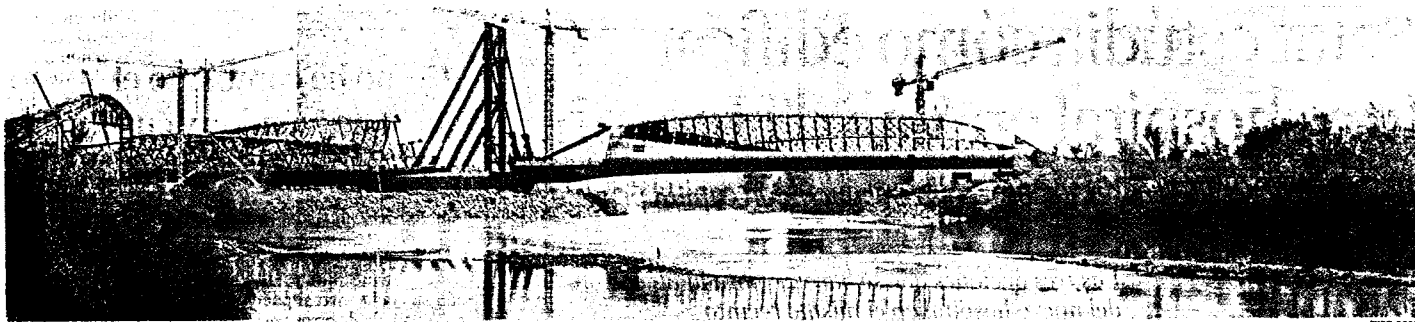
Los ecologistas apoyan que el nuevo reparto tenga un criterio medible. Ladislao Martínez, de Ecologistas en Acción, afirmó: "Es razonable que el reparto de las emisiones se haga en PIB per cápita aunque nos gustaría más que dependiera de la población".

La duda está en si España, que en las negociaciones internacionales ha defendido drásticas rebajas (en Bali apoyaba una reducción de entre el 25% y el 40%) podrá rebajar sus emisiones. Duro sostiene que "en el sector eléctrico puede que si se logren reducir, pero el consumo en el transporte privado está disparado".

Rovira y Virgili y autor de estudios sobre el reparto de emisiones, explica que "el criterio del

PIB per cápita permite a países como España que sus emisiones aumenten al subir la población.

EL PAÍS



El pabellón Puente. La conclusión de la espectacular obra, que ya conecta las dos riberas del Ebro, está prevista para el mismo mes de la inauguración

A falta de cinco meses para la inauguración, se han vendido ya más de 300.000 entradas

Recta final hacia la Expo

MARIO SASOT
Zaragoza

Con la llegada del 2008 Zaragoza ha entrado en el año de la Expo. A partir de hoy, faltan tan sólo cinco meses para que la Exposición Internacional sobre el Agua y Desarrollo Sostenible abra sus puertas en el Meandro de Ranillas zaragozano el 14 de junio y permanezcan abiertas a los millones visitantes que se esperan de todo el mundo hasta el 14 de septiembre.

En el recinto, las obras, los vehículos y grúas de construcción y las tres mil personas que trabajan en él van a un ritmo frenético. El 57% de las obras están ya acabadas a la espera tan sólo de su revestimiento y mobiliario. El 99% han sido iniciadas y el 60% del presupuesto contratado a las 300 empresas que por allí operan ha sido ejecutado. Tan sólo se teme por los ajustadísimos plazos de terminación de dos de las obras más complejas del recinto: el pabellón Puente, diseñado por la arquitecta de origen iraní Zaha Hadid, cuya finalización está prevista el mismo mes inaugural, y el Palacio de Congresos, que albergará los grandes debates, con protagonistas al más alto nivel mundial, sobre el futuro y la calidad del agua en nuestro planeta y las distintas formas de gestión de este recurso.

En cuanto al pabellón Puente, el pasado miércoles terminaron los desplazamientos horizontales de la estructura del vano derecho. Esta semana se irán retirando las estructuras auxiliares empleadas para el apoyo provisional durante los movimientos de deslizamiento y a continuación se procederá a descender la estructura definitiva sobre la otra orilla.

Pese a la complejidad de estas operaciones, tanto entre los responsables políticos —entre ellos, el presidente de la sociedad Expo-Agua, Roque Gistau, o el alcalde de Zaragoza, Juan Alberto Belloch—, como entre los diferentes ambientes ciudadanos se respira un ambiente de optimismo. La mayoría están convencidos de que “todo estará a punto” para que la Expo y su entorno puedan presentarse al mundo el 14 de junio.

Las obras del Plan de Acom-

pañamiento de la Expo han supuesto una inversión de mil millones de euros en infraestructuras en el radio y extrarradio de la ciudad. Se han limpiado y remodelado las orillas de los ríos Ebro, Gállego y Huerva y el canal Imperial; se ha ampliado el aeropuerto; se han cerrado los

cinturones de carreteras que circundan la ciudad, y se han construido hasta 21 pasos peatonales, entre puentes y pasarelas, que atraviesan el Ebro a su paso por Zaragoza.

En el anillo exterior del recinto, el canal de Aguas Bravas, situado en el inmenso parque del

Agua, fue ya experimentado con éxito con barcazas en mayo. Las entradas, algo más caras a partir del 7 de enero, se están vendiendo a buen ritmo. Se han adquirido ya 75.000 de un día, de las cuales 15.600 incorporan billete para el telecabina, y 247.000 de tres días.●



El canal de Aguas Bravas. Ya ha sido probado con éxito y está previsto que se convierta en una de las principales atracciones de la Expo zaragozana

Más de 100 países inscritos

■ Los 102 países inscritos se agruparán por ecosistemas para informar sobre sus problemas de agua, las soluciones y sus perspectivas de futuro. Los 7 millones de visitantes previstos podrán recorrer ocho zonas temáticas: hielo y la nieve; desierto, oasis y estepas; praderas y sabanas; bosques templados; selvas tropicales; montañas; ríos y llanuras fluviales; y, finalmente, islas y costas.

Pabellones singulares

■ También se podrán visitar algunos pabellones singulares como la Torre del Agua o el espectacular pabellón Puente, obra de Zaha Hadid, que albergará la muestra *Agua, recurso único*. El acuario fluvial, con cinco mil ejemplares de trescientas especies diferentes, recreará los paisajes del agua de grandes ríos del mundo —entre ellos, el Nilo, el Amazonas y el Ebro—.

Ciencia y creatividad

■ El pabellón de España, a modo de bosque con árboles de barro, tendrá como lema *Ciencia y creatividad*. Junto a él se hallarán cinco plazas temáticas dedicadas a la sed, las ciudades de agua, el agua extrema, Oikós (agua y habitabilidad), y el agua compartida e inspiraciones acuáticas. El visitante podrá sentir en ellas maremotos, huracanes o los efectos de la gota fría.

Espectáculos a todas horas

■ Las visitas a la Expo estarán salpicadas con más de 3.400 espectáculos para todas las edades a cargo de más de 350 compañías y artistas que darán luz, color y sonido día y noche desde la ceremonia inaugural hasta la ceremonia de clausura en el escenario flotante sobre el Ebro, pasando por la cabalgata diaria del Cirque du Soleil, con el agua siempre como telón de fondo.

La immobiliària Habitat es ven actius per més de 100 milions d'euros per afrontar els deutes

■ El grup català es desprèn els últims dies d'un paquet d'oficines al 22@ i a la Zona Franca ■ L'empresa intenta evitar el procés concursal negociant amb la banca

Redacció
BARCELONA

Amb la venda a la cadena hotelera Grupotel d'un edifici al 22@ de Barcelona per 28 milions d'euros, la promotora Habitat ja s'ha desprès d'actius per un total de 102 milions d'euros els últims dies, dins la dinàmica d'obtenir liquiditat per poder fer front al deute de 1.745 milions que va contraure en adquirir la filial immobiliària de Ferrovial.

La darrera operació, segons han avançat fonts del sector immobiliari, es tracta d'un edifici de tretze plantes que es troba a la confluència de l'avinguda Diagonal i el carrer Lope de Vega, i que en principi anava destinat a ser un immoble d'oficines, i que ara s'ha venut també amb llicència per obrir un altre hotel. Grupotel és una empresa mallorquina, presidida per Miquel Ramis, que ja va entrar a Barcelona l'any 2006 amb l'obertura de l'establiment Grupotel Gravina.

Un seguit de vendes

Cal recordar que Habitat ha venut aquests últims dies el que havia de ser el seu projecte estrella d'oficines a Barcelona —el denominat D38 de la Zona Franca— a la constructora



Bruno Figueras, president i primer accionista d'Habitat ■ ARXIU

Comsa per un preu de 50 milions d'euros i l'antiga seu de Torraspapel a Barcelona, on s'havia projectat un hotel, per un valor de 24 milions d'euros.

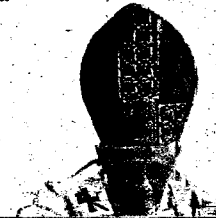
Aquestes vendes, així com la negociació del deute amb la banca, han de servir per evitar anar a procés concursal, si bé ara ha sorgit l'entrebanc de la posició dels socis minoritaris de la promotora, que han demanat als tribunals mesures legals per aturar l'activitat de la societat.

Durant les últimes setmanes, Ferrovial, que pos-

seeix el 20% d'Habitat, i els 38 bancs creditors han estat acostant posicions amb la direcció del grup per refinançar el deute, i arribar a un acord al final de gener, quan expira el termini d'un mes que es van donar els socis d'Habitat en l'última junta d'accionistes per buscar una solució. La crisi de la immobiliària es va iniciar quan va comprar a Ferrovial la seva divisió immobiliària per un import total de 2.200 milions. Després d'aquesta adquisició, la immobiliària catalana pre-

sidida per Bruno Figueras va passar a facturar 993 milions anuals, i va esdevenir la primera promotora de Catalunya.

No obstant això, Habitat va realitzar aquesta operació sense aportar caixa, i això li ha reportat problemes per tornar un crèdit sindicat de 1.745 milions d'euros. El mes de novembre del 2007 la direcció va admetre que només tornaria durant el present exercici 375 milions, per sota dels 450 milions que s'havia compromès a abonar als bancs. ■



ENERGIA

Primera empenta a l'energia solar fotovoltaica a Catalunya

■ El 2007 es va tancar amb el funcionament de nou parcs de grans dimensions i 880 petites plantes ■ Un decret unificarà i facilitarà noves implantacions ■ L'objectiu del Pla de l'Energia es podria superar el 2015

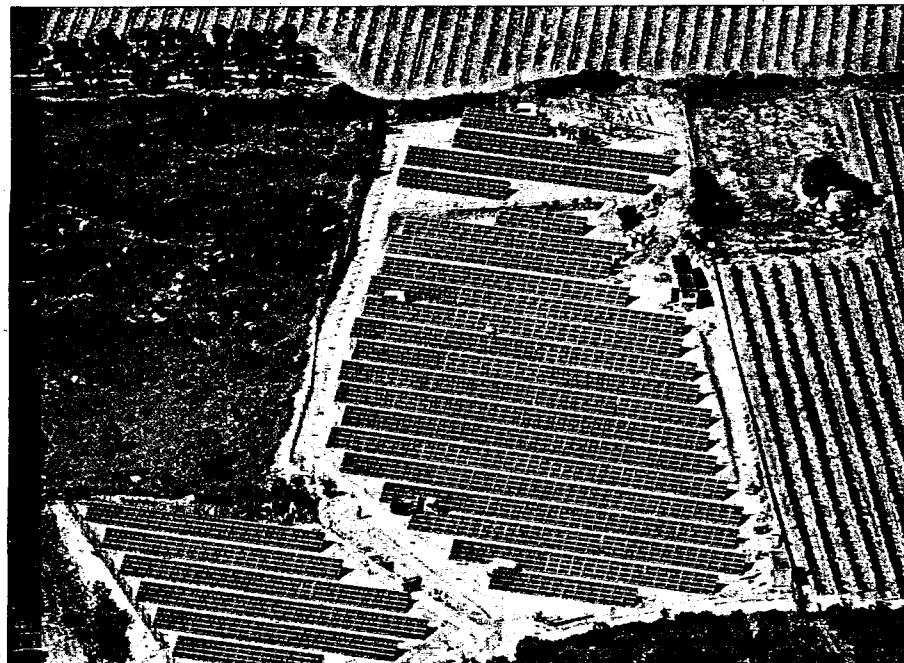
Joaquim Elcacho
BARCELONA

L'energia solar fotovoltaica comença a arrencar a Catalunya. Després d'un llarg període d'indefinió i entrebancs burocràtics, el 2007 es va tancar amb nou grans plantes en marxa i una potència instal·lada d'11,8 megawatts. A més a més, actualment hi ha a Catalunya 880 petites instal·lacions d'aprofitament de l'energia del sol per produir electricitat, amb una potència total de 19 megawatts.

Durant els últims mesos la Generalitat ha concedit autorització per a la instal·lació de 21 parcs d'energia solar més, que sumaran 20,1 megawatts. La direcció general d'Energia calcula que els projectes en marxa i els que es troben en diverses fases de tramitació sumaran en conjunt 60 megawatts, és a dir, un 60% dels 100 megawatts que preveu el Pla de l'Energia per al 2015. Agustí Maure, director general d'Energia, considera que les previsions del pla es podran aconseguir i fins i tot superar sense grans dificultats.

Impacte paisatgístic

El creixement de l'energia solar fotovoltaica a Catalunya ha hagut de superar durant els últims anys serioses dificultats administratives. En especial, els promotors han criticat la falta d'un marc clar sobre els condicionats que s'han de complir per posar en marxa grans instal·lacions solars. De fet, el govern ha denegat algunes



Parc d'energia solar fotovoltaica posat en servei a Campmany el 13 de desembre passat ■ AVUI

de les peticions presentades els últims mesos per considerar que poden tenir un impacte negatiu sobre el paisatge, tot i que

Incasòl adquireix dos terrenys per facilitar la creació de parcs solars

fins ara no hi ha una reglamentació específica sobre la qüestió.

L'ordenació i promoció de l'energia solar fotovoltaica quedarà regulada aviat a

través d'un dels apartats del decret d'energies renovables que prepara la direcció general d'Energia, en coordinació amb els departaments de Medi Ambient i Política Territorial. El decret determinarà les condicions d'espais, impacte ambiental i accés a la xarxa elèctrica general que han de complir els projectes de nous parcs solars.

El decret també facilitarà la promoció pública d'espais per a la implantació d'aquesta mena d'energia renovable. En una primera fase, la Generalitat, a tra-

vés d'Incasòl, ha adquirit dos terrenys que es posaran a disposició de promotors privats. Un dels terrenys es troba entre la Granadella i Llardecans, i l'altre és entre el Pla de Santa Maria i Alió.

El parc d'energia solar inaugurat més recentment a Catalunya es troba a Campmany i està format per 2.700 plaques fotovoltaïques. Aquest mes s'ha presentat una nova sol·licitud per a la construcció d'un segon parc solar a Campmany, amb 567 plaques fotovoltaïques. ■

Parcs solars a Catalunya

Municipi	Potència en kW
Flix	7.920
Riudarenes	1.001
Navès	643,5
Albesa	533,5
Comiols	500
Campmany	400
Arbeca	352
La Quar	211,6
Juneda	200

Font:
Direcció general
d'Energia

L'eòlica també va vent en popa

La potència eòlica instal·lada a Catalunya va augmentar un 53% l'any passat, amb l'entrada en funcionament de quatre parcs. Les noves centrals d'aprofitament del vent per produir electricitat es troben a les comarques de l'Urgell, les Garrigues, el Baix Camp i l'Anoia, i tenen en total 79 aerogeneradors. Aquest any es posaran en marxa dos nous parcs eòlics i s'iniciaran les obres de 8 parcs més, se-

gons les dades d'EolicCat, una associació que aplega 50 empreses del sector.

La potència eòlica instal·lada actualment a Catalunya és de 342 megawatts, equivalent al consum elèctric de 250.000 famílies. Amb tot, Catalunya es manté molt per sota de territoris com Galícia, Castella-la Manxa o Navarra. L'objectiu del Pla de l'Energia de Catalunya és arribar a 3.500 megawatts el 2015.

ACS Y FCC ENCABEZAN EL RÁNKING DE 2007, QUE SUMÓ ADJUDICACIONES POR VALOR DE 26.452 MILLONES DE EUROS

Las constructoras alejan la sombra de la crisis con contratos récord de obra pública

El Ministerio de Fomento se ha consolidado como el gran cliente del sector al incrementar el ritmo de contrataciones casi un 100%. Destaca el posicionamiento de empresas no cotizadas como Comsa e Isolux.

C. MORÁN, Madrid

Las grandes constructoras españolas que cotizan en bolsa vivieron un 2007 cargado de contrastes. Al mismo tiempo que el mercado les aplicaba un severo correctivo (con la excepción de Acciona, que se revalorizó un 56% en el año), conseguían cerrar un nuevo ejercicio récord de facturación gracias a la buena marcha del mercado de obra pública en España.

ACS, que perdió en bolsa un 2,64%, volvió a ser la compañía más activa. Según la última información disponible, la multinacional presidida por Florentino Pérez volvió a encaramarse al primer puesto del ranking constructor en 2007. En el conjunto de las Administraciones Públicas (central, autonómica y local) sumó casi 2.800 millones de euros, con una cuota de mercado superior al 10%. Le siguió muy de cerca FCC. La compañía controlada por Esther Koplowitz se adjudicó contratos por valor de 2.633 millones de euros, 300 millones más que en 2006, y un trozo del mercado del 10%.

Reporto

En general, todas las constructoras cotizadas han experimentado subidas significativas, tanto en contratos de obra como de concesión. Entre las seis mayores (ACS, FCC, Acciona, Ferrovial, Sacyr y OHL), controlan más del 45% del mercado de obra pública en España, que, en volumen total, representó casi 26.500 millones de euros, un 20,5% más que en el ejercicio anterior.

Para las empresas consultadas, esta evolución es un signo de confianza de cara a

Otro ejercicio histórico

En millones de euros. Cuota, en %. (Concesiones, por el valor actualizado neto -VAN- de la concesión).

Grupo	2007		2006	
	Adjudicación	(%)	Adjudicación	(%)
Total Administraciones Públicas				
Grupo ACS	2.792,4	10,6	2.396,0	10,92
FCC	2.633,0	10,0	2.350,5	10,71
Acciona	1.952,6	7,4	2.071,8	9,44
Ferrovial-Agromán	1.741,4	6,6	1.419,4	6,47
OHL	1.616,2	6,1	981,4	4,47
Sacyr	1.456,2	5,5	1.389,2	6,33
Resto	12.497,2	47,2	10.016,2	45,63
Total	26.452,7	100	21.950,4	100
Ministerio de Fomento				
Grupo ACS	1.519,3	12,9	786,2	13,1
FCC	1.200,2	10,2	728,0	12,1
Acciona	1.188,4	10,1	684,8	11,4
Ferrovial-Agromán	983,8	8,3	523,8	8,7
Sacyr	950,6	7,6	350,6	5,8
OHL	742,7	6,3	276,8	4,6
Resto	4.329,5	36,7	2.206,9	36,7
Total	11.798,3	100	6.015,9	100
Ministerio de Medio Ambiente				
Grupo ACS	321,6	16,5	144,9	6,3
FCC	130,8	5,7	206,5	9,0
Ferrovial-Agromán	107,2	5,3	202,6	8,9
Acciona	81,7	4,2	214,1	9,4
Sacyr	77,7	4,0	360,4	15,8
OHL	25,1	1,3	80,4	3,5
Resto	1.126,3	57,9	999,7	43,7
Total	1.944,1	100	2.286,7	100

Fuente: Elaboración propia

los próximos años. Las constructoras se han garantizado una cartera de obra histórica. Además, es previsible que, a corto plazo, esta evolución mantenga el mismo ritmo, ya que, tanto el Ejecutivo central como las Administraciones territoriales, quieren cumplir con sus compromisos inversores. "El buen momento de la obra pública en España también contribuirá a paliar las pérdidas ocasionadas por la desaceleración del mercado residencial", apuntan desde el sector.

Las constructoras medianas y pequeñas no son ajenas al buen cierre del año. Comsa

Buenas proyecciones

- Las adjudicaciones de obra realizadas en 2007 suponen una garantía de carga de trabajo para los próximos dos años.
- Los constructores estiman que, según los planes previstos por las distintas administraciones, el ritmo inversor no va a decaer.

e Isolux Corsán son las firmas que más sobresalen. La compañía controlada por la familia Miamau se encuentra entre las ocho mayores constructoras por cifra de adjudicación, con casi 800 millones de euros. Un puesto por encima se sitúa Isolux Corsán, con una cuota de mercado de casi el 4%, unos 990 millones de euros. La empresa presidida por Luis Delso podría ser la próxima del sector en saltar al parque.

Por organismo licitador, el Ministerio de Fomento fue el que tuvo un comportamiento más activo en 2007. El departamento que

dirige Magdalena Álvarez es, tradicionalmente, la unidad presupuestaria que moviliza más recursos y contratos. En 2007, las obras dependientes del Ministerio han experimentado un sensible acelerón. Según los últimos datos disponibles, la inversión comprometida creció casi un 100%, hasta los 11.800 millones de euros. Uno de los factores diferenciadores con respecto a 2006 han sido los concursos de los primeros diez contratos de mantenimiento y conservación de las autovías de primera generación. Este año se licitarán, probablemente, los seis tramos restantes, con un volumen de inversión total cercano a los 6.000 millones de euros.

En Fomento, ACS también ocupó la primera posición, con una cuota del mercado del 13%. Le siguen de cerca FCC y Acciona, con 1.200 millones de euros en adjudicaciones cada una.

Competencia

Las estadísticas de Fomento también sirven para despejar algunas sombras de represalia empresarial que se vertieron en 2007 con motivo de los continuos incidentes en las obras del AVE. OHL, que estuvo en la picota por culpa de los problemas de su contrato ferroviario en Barcelona, cerró el ejercicio con 743 millones de euros, lo que significa un incremento de las adjudicaciones del 168%.

La dinámica que no se invirtió en 2007 fue la cuenta competencia empresarial. Pese a que todas las constructoras manifiestan, públicamente, estar en contra de este tipo de prácticas, en 2006, el descuento medio sobre el precio de licitación

Muchas más luces que nubes

1 El líder se mantiene

ACS, la mayor constructora española por cifra de facturación, ocupa el primer puesto tanto de manera agregada como por Ministerios. Le siguen FCC y también Acciona.

2 Suspiciacias

Los datos de 2007 no avalan las tesis de presuntas represalias a empresas. Fomento adjudicó a OHL, pese a los incidentes del AVE, un 168% más que en 2006, unos 743 millones de euros.

3 Competencia

Atroz, como en 2006. Las compañías del sector siguen realizando descuentos significativos sobre los presupuestos base de licitación, que, de media, en 2007 alcanzaron el 25,6%

4 Pinchazo

Lo ha protagonizado el Ministerio de Medio Ambiente, cuyo volumen de adjudicación ha descendido un 15%, probablemente, porque las mayores desaladoras se contrataron en 2006.

5 A tener en cuenta

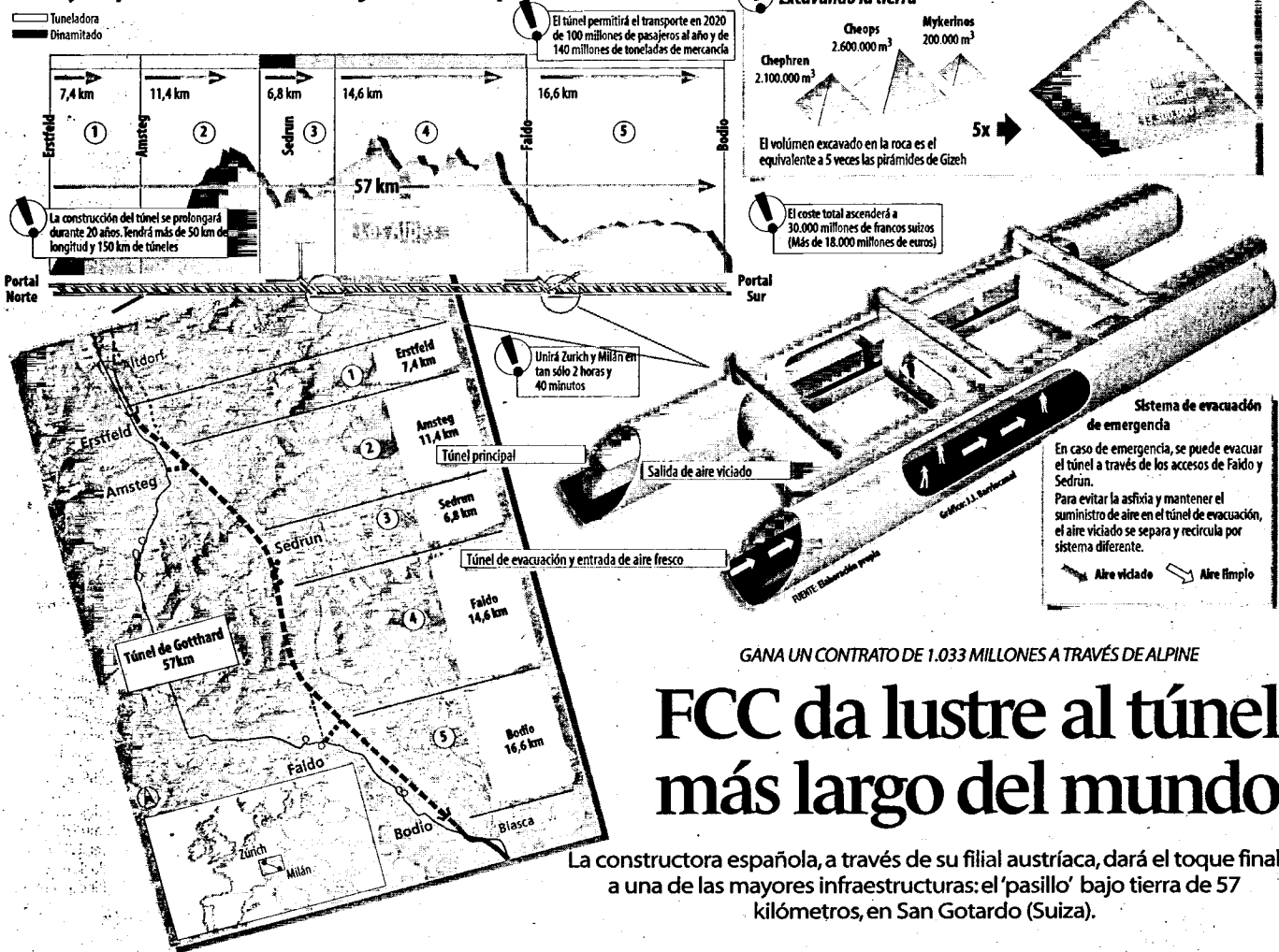
El crecimiento de alguno de los grupos no cotizados. Destaca la marcha de Comsa y de Isolux Corsán. Esta última podría decidir este año salir a bolsa si las condiciones del mercado lo permiten.

se situó en el 25,6%, prácticamente el mismo porcentaje que en 2007.

En cuanto al Ministerio de Medio Ambiente, es evidente una caída del ritmo inversor, probablemente, porque fue en 2006 cuando se adjudicaron las plantas desaladoras más grandes. ACS también ocupa el primer lugar en el departamento que dirige Cristina Narbona.

Pág. 2 LA LLAVE
Págs. 14-15 Foro:
la internacionalización
de las constructoras

El mayor 'pasillo' ferroviario bajo tierra del planeta



C. MORÁN, Madrid

Suiza es, probablemente, el país europeo con la orografía más complicada para la ejecución de grandes infraestructuras. Cuando se proyecta una nueva conexión de transporte, es casi inevitable tener que recurrir a los túneles, un trabajo constructivo y de ingeniería que multiplica el periodo de ejecución y el volumen de inversión.

Pero los suizos tienen entre sus virtudes, además de la neutralidad y mucho dinero, la paciencia. El verano pasado, inauguraron, ocho años después de iniciarse las obras, el túnel ferroviario de Loetschberg, valorado en más de 3.500 millones de dólares (unos 2.381 millones de euros), con una longitud de 34 kilómetros. Por su dimensión, Loetschberg se situó entre las mayores infraestructuras de estas características, junto al túnel de Seikan, en Japón, y el del Canal de la Mancha, aunque ambos discurren bajo el agua.

Los suizos tienen previsto rizar el rizo nuevamente en 2017. Es la fecha en la que está previsto inaugurar un nuevo túnel ferroviario, el de Gotthard (San Gotardo), tras

20 años de obras, que sí se convertirá en el más grande del mundo, ya que su longitud es de 57 kilómetros. Por inversión, tampoco se queda corto: 30.000 millones de francos suizos (más de 18.000 millones de euros).

La obra, realizada por un amplio consorcio de constructoras europeas, tendrá sello español en su recta final. FCC, a través de su filial austriaca Alpine, lidera la alianza que llevará a cabo la instalación técnica ferroviaria del túnel. El volumen del contrato asciende a 1.033 millones de euros.

Avance tecnológico

Los trabajos, que deberán dar comienzo en 2009, en Bodio (en la zona sur del túnel), incluyen la colocación de raíles, el montaje del sistema de control de trenes, la señalización, la iluminación y la construcción de las redes de telecomunicaciones en las dos vías subterráneas. Adicionalmente, se instalarán los sistemas técnicos en los tramos abiertos colindantes, al norte y al sur del trazado subterráneo, hasta su conexión con la red ferroviaria existente.

La obra, en su conjunto, pone de relieve los avances tecnológicos en el campo de la construcción. Cuando se ejecutó el primer túnel ferroviario del Gotardo, desde septiembre de 1872 a febrero de 1880, los mineros alcanzaban avances de 5,5 metros al día. En aquel momento, durante los siete años de construcción de los 15 kilómetros de la vieja galería, trabajaban 2.500 personas.

Una obra colosal

La inversión en el proyecto subterráneo asciende a más de 18.000 millones de euros

El trazado reducirá en dos horas y cuarenta minutos la distancia entre Zúrich (Suiza) y Milán (Italia)

En el nuevo proyecto, las tuneladoras consiguieron excavar 24,2 metros de roca en 24 horas. Como botón de muestra, en 2005, una de estas máquinas batió un récord, con 38 metros perforados en un solo día. A pleno rendimiento, se emplearon en la obra de perforación unas 600 personas que trabajaban 24 horas por día, siete días por semana.

Con el túnel de base de

En la perforación de la montaña, las tuneladoras llegaron a excavar 38 metros de roca al día

La obra se financiará, entre otros, mecanismos, vía impuestos por venta de gasolina

San Gotardo, la capacidad de transporte del eje nort-sur de Suiza casi se duplica hasta 140 millones de toneladas de mercancías y 100 millones de pasajeros al año. La ventaja fundamental de esta infraestructura es el ahorro de tiempo. La duración estimada del viaje entre las grandes capitales de Zúrich (Suiza) y Milán (Italia) se reducirá a dos horas y cuarenta minutos.

Otra de las peculiaridades del proyecto es el modo elegido por el Gobierno suizo para financiarlo. Básicamente, se paga mediante los fondos generados por impuestos sobre ventas y petróleo, préstamos (solamente el 15%) y, justo la mitad, a través de impuestos sobre las mercancías.

La joya escondida

El trabajo de la constructora Alpine en Suiza, demuestra, en opinión de los responsables de FCC, el valor de la filial adquirida en 2006 por 480 millones de euros. La participada se ha convertido en el motor de crecimiento del grupo en el mercado internacional, una de las asignaturas pendientes de la

compañía controlada por Esther Koplowitz.

Alpine, que opera a nivel mundial, tiene un volumen de construcción de 3.300 millones de euros y cerca de 14.300 empleados. En Austria, mantiene una dura pugna con Strabag, la constructora líder.

En el diseño del nuevo plan estratégico, a punto de aprobarse, FCC cree clave la aportación de Alpine. La compañía española considera estratégico el mercado de Europa del Este, donde la filial austriaca disfruta de prestigio, sobre todo, en los países ex comunistas (la procedencia de un país históricamente neutral le evita sufrir algunos prejuicios todavía vigentes). En Polonia, por ejemplo, realizará uno de los mayores proyectos de construcción por 223 millones de euros: el tramo sur de la nueva autopista A1, en la región de Silesia, de 18,3 kilómetros de longitud.

Fuera de Europa, Alpine se ha adjudicado en India la construcción del primer tramo de la nueva línea que une el centro de Nueva Delhi con el aeropuerto por valor de 139,3 millones de euros.

EL GRUPO ENTRÓ EN POLONIA EN 2005 Y EL AÑO PASADO ELEVÓ AL 60% LA PARTICIPACIÓN EN SU FILIAL

Comsa estudia la salida a bolsa de Trakcja Polska, su filial polaca

La constructora quiere impulsar su actividad en Polonia y baraja el salto al parqué como una de las posibles vías de financiación. El grupo podría conservar el 51% del capital.

LPJ/JOL/S.SABORIT, Barcelona

Comsa quiere espolear su actividad en Polonia. Para ello, el grupo constructor de la familia Miarnau estudia la salida a bolsa del holding que gestiona sus negocios en aquel país, Trakcja Polska-Pkre. La compañía de capital catalán, la novena constructora española, entró en Polonia en 2005 con la compra del 34% de Trakcja, especializada en obras ferroviarias, y elevó su participación hasta el 60% el año pasado.

El grupo tiene un "ambicioso proyecto" para este país, que quiere plasmar a través de la entrada en nuevos sectores y con la compra de nuevas empresas, según confirmaron fuentes de Comsa. Este crecimiento pasará también por el refuerzo de las actividades de obra civil e inmobiliaria.

El salto al parqué polaco es una de las medidas contempladas para financiar este crecimiento, según explicaron desde la compañía. Sin embargo, Comsa remarcó que la bolsa "es una opción, pero no la única". La decisión aún debe pasar por el consejo de dirección y por la junta



Una de las locomotoras de gran potencia de Comsa.

Comsa compró el pasado octubre la empresa Prk7, constructora especializada en obras ferroviarias y edificación. Esta compañía facturó 25 millones de euros en 2006. Según el grupo, esta última adquisición permitirá incrementar los ingresos de Comsa en Polonia hasta los 200 millones de euros al año.

El grupo constructor controla otra compañía polaca, Fer Polska, que opera en el ámbito del transporte de mercancías por ferrocarril.

La presencia en el mercado polaco tiene un doble interés para Comsa. Además de incrementar su tamaño, a través de Trakcja Polska la compañía adquiere experiencia en el sector del transporte ferroviario de mercancías.

Prkil, filial de Trakcja, tiene licencia para operar en este negocio en el país, donde transporta materiales de construcción. "Prkil nos dará una visión y experiencia del mercado que podremos extrapolar a España cuando

iniciemos la actividad", apuntó Miquel Llevat, director del negocio internacional de Comsa, en una entrevista a EXPANSIÓN el pasado 15 de marzo.

La sociedad Comsa Rail Transport obtuvo el pasado julio el certificado de seguridad de Adif -empresa de-

Comsa facturó en el exterior 137 millones en 2006 y espera alcanzar los 300 millones en 2010

pendiente del Ministerio de Fomento español -para operar como empresa ferroviaria en España. Según una directiva de la Unión Europea, en 2010 se liberalizará el transporte ferroviario en España.

En 2006, la actividad internacional de Comsa supuso unos ingresos de 137 millones de euros, y el grupo espera alcanzar los 300 mi-

llones en 2010. La estrategia del grupo es crecer en el extranjero aprovechando su especialización en el sector ferroviario y diversificar después hacia otros sectores.

Además de Polonia, Comsa cuenta con filiales en Portugal, Italia, Argentina, Chile y Australia. El grupo ha trabajado también en contratos en Irlanda -travía de Dublín-, India, Filipinas y Malasia. La compañía analiza oportunidades en diversos países que han anunciado planes de inversión en ferrocarril, como Argentina.

La actividad de Comsa en el exterior está dirigida por Miquel Llevat, ex ejecutivo de Ferrocarrils de la Generalitat (FGC), que también lidera el desarrollo de la división de transporte ferroviario. El grupo presidido por Jordi Miarnau ha creado un consejo asesor que contará inicialmente con tres miembros: Juan Carlos Garay, Juan José Bruguera y José Manuel Uncio.

El grupo constructor quiere diversificar su actividad y realizar compras en el país europeo

de accionistas de Trakcja Polska-Pkre.

Según fuentes del sector, Comsa y sus socios, podrían quedarse con el control del 51% del capital de su filial y colocar en el mercado bursátil polaco el resto de la compañía. El grupo constructor facturó 1.043 millones de euros en 2006 (+20%) y obtuvo un beneficio neto de 31,2 millones de euros (-0,64%). Comsa preveía cerrar 2007 con una cifra de negocio superior a los 1.250 millones.

Holding polaco

Trakcja Polska-Pkre, formada por las filiales TP-Pkre y Prkil, facturó 98 millones de euros en 2006 y esperaba cerrar el pasado año con 140 millones de volumen de negocio. El holding polaco desarrolla su actividad en el montaje, renovación y mantenimiento de la red ferroviaria e infraestructura. La compañía se ha adjudicado el mayor contrato de renovación de vías de Polonia, entre Varsovia y Lodz.

La bolsa polaca empieza a reventar la burbuja inmobiliaria

"A mediados de 2007 se han empezado a apreciar señales de un cierto sobrecalentamiento; no todas las empresas inmobiliarias que cotizan en bolsa pueden crecer eternamente". Con estas palabras define el mercado bursátil polaco el director del departamento residencial de la consultora inmobiliaria CB Richard Ellis en Polonia, Mikolaj Martynuska. El experto señala que en este país se está notando un cambio de ciclo en la construcción a causa del endurecimiento de la financiación por parte de los bancos debido a la crisis hipotecaria estadounidense. El segundo motivo es el sobrecalentamiento del sector residencial en 2006, cuando se produjeron

aumentos de precios de entre el 50% y el 70% en las principales ciudades del país. Martynuska apunta como ejemplos de salidas a bolsa fallidas la de las inmobiliarias polacas LC Corp o Gant, que saltaron al parqué el año pasado para captar recursos y han visto caer el precio de sus títulos. Para encontrar ejemplos positivos hay que ir a buscar a las empresas que salieron a bolsa anteriormente, en los últimos cinco años, como Dom. Martynuska dice que las empresas diversificadas -como pretende ser Comsa- no corren el mismo riesgo que las empresas del ladrillo. El principal índice de la bolsa polaca, WIG 20, se ha revalorizado un 72% en los últimos tres años y ha caído un 13% en el último mes.