RECULL DE PREMSA
INFRAESTRUCTURES I MEDI AMBIENT
Data: 13-7-2007

Elaborat per CatPress serveis de comunicació

C/ Àngel Guimerà 49, 2n 1a - 08241 Manresa - Telf. 93 872 14 22 - www.catpress.cat - comunicacio@catpress.cat

Economia

Preveuen una pujada de la inflació

El govern central avisa que l'increment rècord del petroli repercutirà en els consumidors en els pròxims mesos

Iberia posa condicions al grup de TPG

L'aerolínia espanyola acorda donar accés a informació confidencial només si s'apuja el preu de l'oferta de compra

BALANÇ
Estratègies constructives

Joan **Armengol**

Semblaria que les constructores s'adapten a la delicada situació del mercat i fan pisos més petits perquè les famílies puguin assumir amb hipoteques gairebé vitalícies l'astronòmic preu de compra. Aquesta seria una estratègia possible, però també n'hi ha una altra de més probable consistent a intentar treure el màxim de rendibilitat a un terreny fent com més habitatges millor, encara que siguin de 40 metres quadrats. El preu del sòl i les ganes de maximitzar beneficis manen.

La construcció de pisos petits es dobla els últims cinc anys

A L'ALÇA Els habitatges de fins a 70 metres quadrats ja representen un 11,5% del total dels projectats, enfront del 5,3% del 2002 **A LA BAIXA** Els visats per a edificació residencial cauen un 15,6% a Catalunya fins al juny

Xavier Alegret
BARCELONA

La construcció residencial evoluciona cap a pisos cada cop més petits, tendència que es veu clarament reflectida en els habitatges de fins a 70 metres quadrats, que han doblat el seu pes respecte al total d'habitatges col·lectius –pisos i apartaments– projectats. Així, mentre que el primer semestre de l'any 2002 representaven un 5,3% del total de la construcció, els primers sis mesos d'aquest any han representat un 11,5%, segons les dades que va presentar ahir el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. En números absoluts, s'han projectat fins al juny 4.746 pisos de fins a 70 metres, el triple dels prop de 1.500 projectats fa cinc anys.

Si les xifres d'habitatges petits van clarament a l'alça, la tendència s'inverteix en els de grans dimensions. Així, els visats per construir vivendes de més de 120 metres quadrats ha caigut des del 2002, en què representaven un 22,8%, fins a menys d'un 10% del primer semestre del 2007.

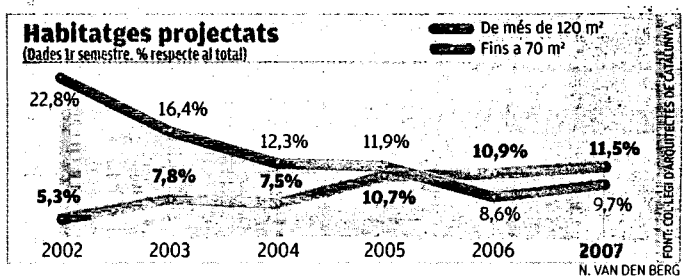
Canvia la moda

La majoria d'habitatges projectats entre el gener i el juny d'aquest any a Catalunya, un 22,3%, tenen una superfície d'entre 80 i 90 metres quadrats. Els d'entre 70 i 80 metres representen un 17,2%, segons els arquitectes. Fa cinc anys, els que més es construïen eren els d'entre 100 i 110 metres quadrats, un 13,6% del total, seguits dels d'entre 110 i 120 metres, amb un 13%. A més, els d'entre 150 i 160 metres quadrats representaven prop d'un 5%, xifra que ha caigut el 2007 fins a un 0,3%.

El vicedegà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, Lluís Comerón, va explicar que "es va consolidant la construcció d'habitatge col·lectiu" mentre el d'adossat o aïllat disminueix amb més força. Això es deu al fet que "sobretot les grans ciutats cada cop tenen menys sòl per a obra nova", cosa que també condiciona les xifres de construcció residencial, que van caure un 15,6% a tot Catalunya el primer semestre d'aquest any respecte al mateix període del 2006, segons els arquitectes, que inclouen en els visats obra nova (un 94%) i rehabilitació i reforma (un 6%). ■

Les comarques de Lleida porten la contrària

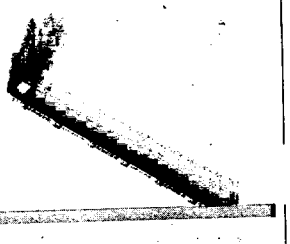
La construcció residencial cau un 15,6% a Catalunya, empesa per les caigudes a les demarcacions de Girona i Tarragona, superiors al 20%. Les comarques de Lleida, en canvi, trenquen la tendència a la baixa, ja que s'hi han visat un 5,8% més d'habitatges que en els primers sis mesos de l'any passat. En el rànquing de comarques, el Vallès Occidental ha registrat 5.054 visats, un 23% menys que fa un any, però de tota manera supera el Barcelonès, que puja un 3%, fins als 4.855 habitatges. La Terra Alta, amb 48 visats, tanca el rànquing. La comarca que més perd és el Tarragonès, on s'han visat un 52% menys de vivendes, mentre a la Ribera d'Ebre (126%) i les Garrigues (104%) la construcció puja espectacularment. Per municipis, Barcelona, amb 3.001 visats, és seguit per Terrassa (2.089), Sabadell (1.231), Figueres (875), Lleida (828), Manresa (773), Deltebre (725), Badalona (704) i l'Hospitalet de Llobregat (659).



Barcelona +

Sant Adrià canvia de 'skyline'

L'enderroc de la xemeneia de l'antiga tèrmica revifa el debat sobre les tres torres de Fecsa



INFRAESTRUCTURES

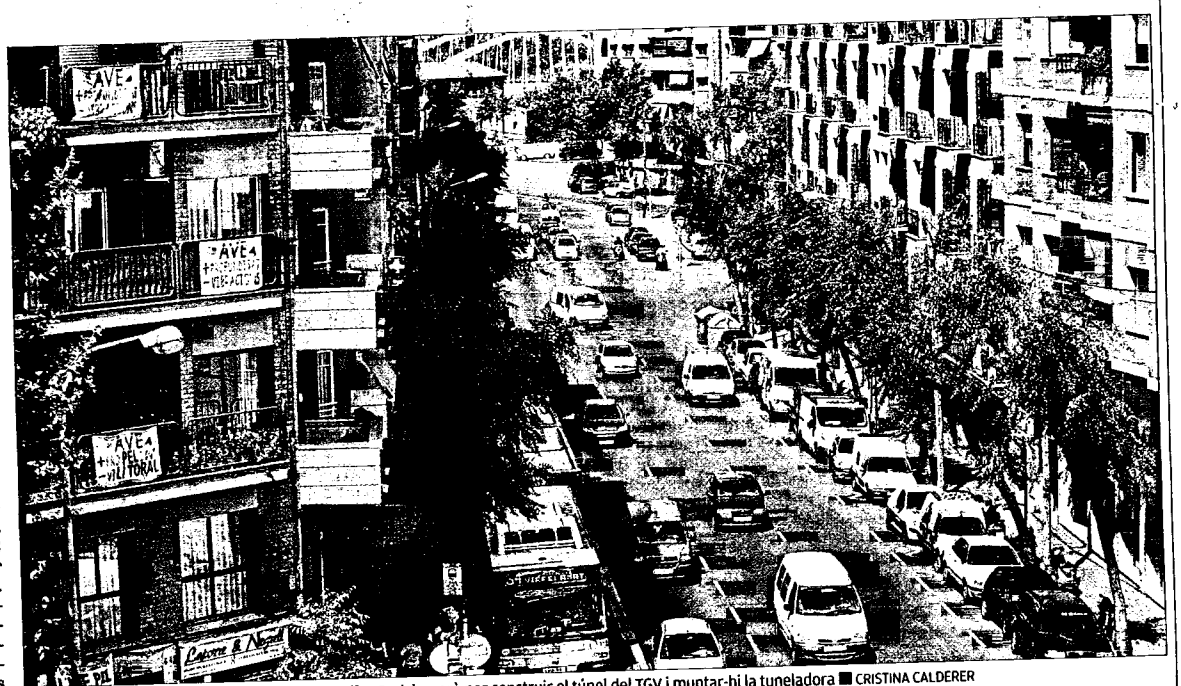
Via lliure al túnel

■ El consell de ministres aprova avui dedicar 260 milions al tram Sants-la Sagrera ■ L'obra durarà 2,5 anys ■ Comença també la revisió d'immobles ■ L'Ajuntament demana que els veïns segueixin l'obra mensualment

Carles Sabaté
BARCELONA

El túnel més polèmic ja és definitiu. El consell de ministres aprova avui la partida pressupostària de 260 milions d'euros que permetrà construir l'enllaç soterrat entre Sants i la Sagrera pels carrers Provença i Mallorca. En pocs dies es convocarà el concurs per fer l'obra, tal com va avançar l'AVUI, i abans d'acabar l'any podrien començar les obres prèvies al muntatge de la tuneladora.

L'ens ferroviari estatal Adif ja ha començat a enviar cartes als presidents de comunitats afectades dels dos carrers, per tal que els tècnics procedeixin a les revisions oculars prèvies a l'obra. En total, seran 32 mesos d'actuació, la major part al subsòl de l'Eixample. Les revisions del miler d'edificis afectats ja han començat. Durant aquest juliol, els presidents de les comunitats de propietaris rebran les citacions, i podrien començar ja les inspeccions, en principi oculars. Quan es faradi el subsòl serà el torn d'auscultar els edificis. El polèmic túnel generarà el més gran control sobre un túnel mai programat a Catalunya, entre revisions, cales i auscultacions de possibles vibracions. Aquest protocol d'actuació afecta d'una manera igual la Sagrada Família, tot i que el seu entorn ha estat objecte d'un estudi "acuradíssim", va assegurar el tinent d'alcalde i regidor d'Urbanisme, Ramon Garcia-Bragado. L'Ajuntament ha demanat a Adif que "extremi les mesures de seguretat" i sobretot que incrementi el "seguiment i control" per part dels veïns. Fins i tot ha suggerit visites "mensuals dels veïns en situació de risc al túnel. La ciutat no es pot tornar poruga", lamenta Garcia-Bragado, i "no pot ser que qualsevol enginyer estigui sota sospita". El regidor recorda encara quan va suar negociant les indemnitzacions al miler d'afectats i desallotjats del Carmel, quan era secretari de la Generalitat. ■



El final del carrer Mallorca, de Navas a Felip II, s'aixecarà per construir el túnel del TGV i muntar-hi la tuneladora ■ CRISTINA CALDERER

La Sagrera, l'oposició majoritària i el futur de la torre del Fang

Les claus
C.S.

■ L'Ajuntament aprovarà la reforma de la Sagrera, que implica la construcció de l'estació, a la tardor. Així es podrà també donar via lliure als projectes d'urbanització dels voltants, on s'hi faran habitatges i comerços. El tinent d'alcalde d'Urbanisme, Ramon Garcia-Bragado, així ho va confirmar a la comissió municipal d'ahir. La llum verda al projecte del TGV per l'Eixample i el Clot amenaça la torre del Fang d'aquest barri. L'equip de govern no ha aclarit com s'ho farà per mantenir dempeus una construcció qualificada com a bé d'interès local. L'informe d'impacte ambiental del ministeri de Medi Ambient preveu descatalogar-la i que vagi a terra. Ras i curt. ■ Mentrestant, CiU, el PP i ERC s'uniran en una proposta contra el traçat al ple de divendres. L'Ajuntament descarta per "inviable" el túnel sota el d'Aragó que proposa ERC i espera que l'oposició majoritària sigui incapaç de proposar una alternativa, i limitin l'entesa a oposar-se a la proposta de Foment. El govern municipal els "allarga la mà", va dir Garcia-Bragado, per fer un "seguiment conjunt de les obres", ja que "ens agrada no arribar dividits a aquest gran projecte". Però l'entesa també sembla impossible, i tot apunta, com el reglament municipal, als tribunals.

Les obres a Sants continuaran tot i que hi circuli el TGV ■ JOSEP LOSADA

AVUI
DIVENDRES, 13 DE JULIOL DEL 2007

MEDI AMBIENT

El límit de 80 km/h ha tingut força èxit a Holanda i Àustria

■ Els estudis de Medi Ambient per calcular els beneficis de la mesura utilitzen la metodologia europea homologada ■ A la reducció de contaminació s'hi afegeix la del soroll i els accidents

Redacció
BARCELONA

La limitació de velocitat en algunes zones de la rodalia de les grans ciutats ha tingut èxit a països com Holanda i Àustria. A més de la reducció de la contaminació pel descens de la velocitat, els estudis portats a terme a Rotterdam, per exemple, mostren una reducció d'un 50% de l'impacte sonor i un 50% les col·lisions, segons la documentació de base utilitzada pels tècnics del departament de Medi Ambient i Habitatge que han elaborat el pla d'actuació contra la contaminació atmosfèrica a 40 municipis de l'àrea de Barcelona.

El pla aprovat dimarts pel govern i publicat ahir pel *Diari Oficial de la Generalitat* ha estat elaborat "amb metodologia aprovada per la Unió Europea" i, pel que fa als vehicles a motor, considera des dels contaminants que surten pels tubs d'escapament fins a la contaminació pel desgast dels frens, els pneumàtics i el paviment.

La velocitat, element clau

Els estudis homologats per la Unió Europea indiquen que, en tots els casos, l'augment de la velocitat dels vehicles amb motor de gasolina o gasoil és un element directament relacionat amb l'augment de la contaminació atmosfèrica. En cap cas es pot deduir que, en igualtat de condicions i fent servir pràctiques de conducció eficients, els vehicles que circulen a 120 quilòmetres per hora emeten menys contaminants que els vehicles que no superen els 80 per hora, segons la memòria tècnica del pla d'actuació contra la contaminació a l'àrea metropolitana de Barcelona.

Les xifres

50

per cent de reducció de l'impacte sonor i de les col·lisions són altres efectes positius detectats a Rotterdam.

130

quilòmetres per hora era el límit de velocitat en trams d'autopistes d'Àustria on ara no es poden superar els 80.

Un operari instal·lant un senyal de limitació de velocitat a l'autopista N-4 al seu pas per Zug, a Suïssa, al febrer ■ A.B. / EFE

Els informes elaborats per la UE el desembre del 2006 sobre avaluació de plans i programes destaquen que les actuacions de control de la velocitat –de 120 km/h a 80 km/h– a l'autopista de circumval·lació de Rotterdam (3,5 quilòmetres), per exemple, han fet possible una reducció d'entre el 25% i el 35% de la contaminació per partícules de menys de 10 micres i d'entre el 15% i el 25% del diòxid de nitrogen. De forma paral·lela, s'ha registrat una disminució del 15% de les emissions de diòxid de carboni (gas que provoca el canvi del clima).

En les experiències d'Àustria, on el límit de velocitat en algunes autopistes periurbanes ha passat durant els últims anys de 130 km/h a 80 km/h, s'ha registrat una disminució del 59% de les emissions de partícules en automòbils i del 69% en camions lleugers.

Pel que fa al segon element més important en la contaminació atmosfèrica provocada pels vehicles de combustió de derivats del petroli, el mateix estudi ha detectat una reducció mitjana del 60% dels òxids de nitrogen en automòbils i del 64% en camions lleugers. ■

El puerto de Tarragona proyecta un nuevo dique exterior de 200 hectáreas

SARA SANS

TARRAGONA. – El puerto de Tarragona crece y necesita espacio urgentemente. Las obras que se están llevando a cabo actualmente –que supondrán unas 30 nuevas hectáreas– no son suficientes para cubrir las expectativas en tráfico de contenedores y la Autoritat Portuària de Tarragona (APT) ha iniciado los estudios, que se prolongarán cinco años, para construir un nuevo dique exterior que tendrá más de 200 hectáreas. "Tenemos que hacer un nuevo puerto si queremos dar un salto cualitativo y cuantitativo en el tráfico de contenedores", explicó ayer el presidente de la APT, Josep Anton Burgasé, en la presentación de la memoria del 2006.

Ayer mismo, el puerto de Tarragona inauguró un nuevo servicio regular de contenedores con la empresa Cía. Trasatlántica, que unirá cada semana el puerto de Tarragona con los de Las Palmas, Tenerife y La Palma. Esta línea forma parte de la apuesta que la APT ha hecho con las grandes navieras para consolidar el puerto en el tráfico de contenedores. Esta carga general, en la que se ha centrado la APT para diversificar su actividad, registró un incremento de un 23% durante el año pasado, fundamentalmente con productos siderúrgicos, químicos, vehículos y fruta. A pesar de este crecimiento, toda esta mercancía supone sólo un 4,6% del total.

En conjunto, durante el 2006, pasaron por el puerto de Tarragona la cifra récord de 31,7 millones de toneladas en carga, lo que significa un crecimiento del 1,1% respecto el 2005. Los productos petrolíferos (53,3%) y los graneles sólidos (35,9%) siguen siendo las mercancías con más peso. El ejercicio del 2006 se cerró con una facturación de 50 millones de euros y unas inversiones por valor de 26 millones. Casi la mitad se destinaron a la prolongación del dique de Levante.

A la ampliación de Levante, se suman otras dos obras: un nuevo muelle junto a las nuevas terminales portuarias (junto a la playa de La Pineda) y el relleno del muelle de Cantabria para ganar casi tres hectáreas al mar. Con estas ampliaciones, el puerto tocará techo, al menos hasta dentro de unos trece años, cuando Burgasé calcula que puede estar terminado el nuevo dique exterior de más de 200 hectáreas. En los presupuestos de este año se ha destinado un millón de euros para iniciar los estudios de este dique, que se adentrará al mar desde el edificio principal de la Autoritat Portuària y cerrará los muelles de Aragón, Navarra y Catalunya por el exterior.●

Fadesa construirá 900 viviendas junto a la futura estación de esquí de Vallfosca

La inmobiliaria gallega invertirá 500 millones en el complejo turístico

LLUÍS VISA, **Lleida**

El grupo inmobiliario Fadesa, con sede en A Coruña, prevé estrenar la estación de esquí de Vallfosca (Pallars Jussà) la temporada 2009-2010 con 30 kilómetros de pistas. La empresa gallega prevé invertir 500 millones de euros en el desarrollo de este ambicioso proyecto que significará la construcción de 900 viviendas de segunda residencia y 2.200 plazas hoteleras en el núcleo de Espui, de apenas 80 habitantes.

La nueva estación de esquí se extenderá sobre 3.400 hectáreas situadas entre las cotas 1.830 y 2.700, y los valles de Filià, Rus y Llevata. El proyecto se ejecutará en dos fases. La primera incluye la construcción de un campo de golf —cuya inauguración está prevista para la próxima primavera—, una zona de *spa* de 2.500 metros cuadrados, un centro de convenciones con capacidad para 1.000 visitantes, 1.200 plazas hoteleras, 30 kilómetros de pistas y 5 remontadores. La segunda fase contempla llegar hasta los 45 kilómetros de pistas y ampliar las plazas hoteleras hasta 2.400.

El complejo tendrá su núcleo principal en Espui, donde ya se están acabando de construir los primeros 99 apartamentos de estilo pirenaico de los 900 previstos. Hace tres meses, el precio de venta de estas viviendas, de 2 y 3 habitaciones, oscilaba entre 256.000 y 400.000 euros, sin incluir plaza de aparcamiento ni IVA.

El director de Fadesa en Cataluña, Jaume González-Milà, explicó ayer que ya no es posible dar marcha atrás al proyecto, ya que las obras están muy avanzadas. "Queremos consolidar un modelo de turismo desestacionalizado, es decir, que funcione los 365 días del año, y que genere actividad económica en la comarca siendo respetuoso al máximo con el paisaje", aseguró González-Milà.

La estación de Vallfosca se construirá siguiendo el modelo austriaco, que consiste en concentrar la práctica del esquí en las montañas y las plazas hoteleras y residenciales en la parte baja del valle, en este caso en Espui, donde se edificarán cuatro hoteles de tres y cuatro estrellas con 2.200 plazas y 2.200 plazas de estacionamiento, todas soterradas. En esta localidad, situada a 1.300 metros de altura, se concentrarán también los servicios comerciales y las actividades deportivas y de ocio complementarias.

INVIERTE 80 MILLONES DE DÓLARES EN UN GRUPO CON PROBLEMAS DE SUMINISTRO

Endesa desafía la crisis del gas en Chile

Pese a la inestabilidad energética en el Cono Sur de Latinoamérica, el grupo español compra a CMS el 50% de Gas Atacama, sociedad propietaria de un gasoducto y de una central eléctrica.

R. CASADO. Madrid

Endesa no ha querido desaprovechar la última oportunidad para crecer en Latinoamérica. La empresa española ha llegado a un acuerdo para comprar el 50% que no posee en Gas Atacama, una sociedad propietaria de un gasoducto entre Argentina y Chile y de una central eléctrica en la costa de este último país.

Según un comunicado emitido ayer, Endesa pagará ochenta millones de dólares (58 millones de euros) por la citada participación a CMS. Esta empresa estadounidense había llegado a un acuerdo para traspasar sus acciones a Ashmore Energy, pero Endesa ha decidido ejercer su derecho de tanteo sobre la participación.

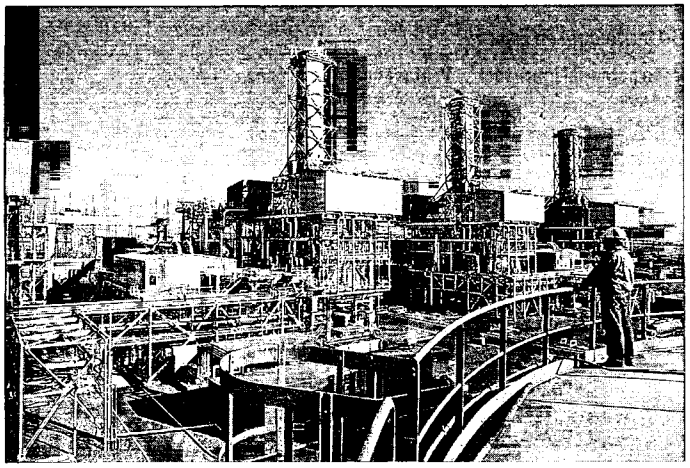


Imagen de la central eléctrica de Gas Atacama, en Chile, que tiene 740 megavatios de potencia.

Situación crítica

- Gas Atacama posee un gasoducto entre Argentina y Chile y una central eléctrica en este país.
- Los cortes de suministro de gas de Argentina hacia Chile han provocado una crisis en Gas Atacama.
- CMS pactó la venta del 50% de la sociedad chilena a Ashmore, pero Endesa, que tiene el otro 50%, ha ejercido su derecho de tanteo por 80 millones de dólares.
- Endesa desarrollará junto a Suez un proyecto de 350 millones de dólares para importar gas por barco y no depender de Argentina.

La eléctrica en Latinoamérica

(Datos de 2006, en millones de euros)

Ingresos	6.079
Benef. de explotación	1.688
Ebitda	2.188
Beneficio neto	462
Inversiones	952

Fuente: Endesa

Endesa ha decidido llevar adelante la operación pese a la crisis energética del Cono Sur, que afecta gravemente a Gas Atacama. Durante los últimos años, Argentina ha reducido el suministro de gas a Chile, lo que dificulta que Gas Atacama pueda transportar el combustible hasta sus clientes del norte de Chile y hasta su propia central eléctrica. Esas restricciones se producen en la actualidad por la ola de frío que padece Argentina.

En su último informe anual, Endesa anunciaba su intención de construir una planta para importar gas por barco hasta la costa chilena del Pacífico (proyecto que desarrollará junto al grupo galo Suez) para poder recuperar la inversión de 259 millones de euros que figuraba en su balance por el 50% de Gas Atacama. Esta sociedad facturó 197 millones de euros en 2006.

Al tomar el 100% de Gas Atacama a través de sus filiales Enersis y Endesa Chile, el grupo deja clara su intención de acometer el proyecto de importación de gas por barco, que tiene un presupuesto de 350 millones de dólares.

Restricciones y racionamiento

La ola de frío que vive Argentina en su invierno austral, que ha provocado la primera nevada en Buenos Aires desde 1928, ha tenido un grave efecto en el suministro de energía. El aumento de la demanda de gas, electricidad y otros combustibles para calentar oficinas y viviendas ha hecho que el Gobierno de Néstor Kirchner obligue al racionamiento del consumo de combustibles en fábricas y estaciones de servicio. Además, Argentina ha disminuido el envío de gas a Chile, lo que ha desatado el temor en este país al desabastecimiento energético. Las autoridades de Buenos Aires han sido acusadas de provocar en parte esta situación por limitar las tarifas de venta de los combustibles, lo que ha provocado que empresas como Repsol YPF hayan limitado sus inversiones. El jefe del Gabinete de Ministros, Alberto Fernández, aseguró ayer que la mayor demanda de energía se debe tanto a la ola de frío que azota al país, como al fuerte crecimiento de la economía de los últimos años. Tras remarcar que por las bajas temperaturas "ha subido la demanda de gas domiciliario ostensiblemente", el funcionario dijo que, "en los últimos cuatro años, creció un 48% el Producto Interior Bruto y el resultado de eso es que hay una demanda creciente de energía". Los meteorólogos esperan una mejora de las temperaturas en los próximos días, lo que aliviaría la tensión energética.

DESARROLLO DEL CAMPO RUSO DE SHTOKMAN

Gazprom elige a Total como socio en un yacimiento de gas

C. BELTON/FINANCIAL TIMES. Moscú

Gazprom ha elegido a la empresa francesa Total como su socio para desarrollar el gran yacimiento ruso de gas Shtokman, al que podrían incorporarse más firmas internacionales, con lo que se cierran meses de indecisión sobre la apertura del proyecto a la participación extranjera.

Alexei Miller, consejero delegado de Gazprom, explicó que Total recibirá el 25% de una nueva empresa que controlará la infraestructura para desarrollar el proyecto, valorado en 20.000 millones de dólares (14.600 millones de euros). El grupo estatal energético ruso Gazprom tendrá el 75% restante.

Total dijo que espera un acuerdo inminente con Gazprom, que podría firmarse hoy.

El proyecto, que exige una inversión de 20.000 millones de dólares, podría atraer más aliados

Miller explicó que Gazprom todavía considera la posibilidad de atraer "uno o varios socios extranjeros más" para que tengan una participación del 24%. La participación de Gazprom no quedará por debajo del 51%, advirtió Miller.

La decisión de la empresa gasista estatal rompe un estancamiento en el desarrollo del yacimiento en el Ártico, que contiene más de 3.000 millones de metros cúbicos de gas y que deberá atender el crecimiento de la demanda energética.

ESTÁ INTERESADA EN LAS PLANTAS DE PERTH Y MELBOURNE

Acciona quiere desalar las aguas de Australia

El grupo de construcción ha creado una filial con la británica United Utilities para presentarse a las licitaciones del Gobierno.

Ú.GUERRA. Madrid

Acciona ha creado una filial en Australia, junto a la compañía británica United Utilities, para entrar en el mercado de la desalación.

El Gobierno australiano tiene en marcha varios proyectos de desalación para solucionar los problemas de abastecimiento de agua en el país. Acciona Agua –filial del grupo especializada en el tratamiento de aguas potables, depuración y reutilización de aguas residuales y desalación por ósmosis inversa de agua de mar– y United Utilities tienen previsto presentarse a los concursos para las desaladoras de las ciudades de Perth y Melbourne, que se convocarán, previsiblemente, a finales de 2007 o a principios de 2008.

La desaladora de Perth contará con una capacidad inicial de 120 millones de litros al día, con posibilidad de duplicarla en el futuro. El Gobierno de Australia ha anunciado que la planta –que funcionará con energías renovables– tendrá un presupuesto de 600 millones de euros en su primera fase.

Financiación

El segundo proyecto al que Acciona quiere presentarse se encuentra en Melbourne. Esta desaladora tiene una capacidad prevista de 400 millones de litros al día. El Gobierno aún estudia que modelo de financiación utilizará, aunque podría incluir a la iniciativa privada.

"La entrada en el mercado australiano se enmarca en la estrategia de refuerzo de la proyección internacional de Acciona Agua", señalan desde la compañía. Además, la filial de energía de Acciona está presente en Australia, donde construye un parque eólico de 192 megavatios, "que nos permitirá impulsar aplicaciones para la desalación empleando energías renovables, una de las líneas de desarrollo sostenible impulsada por el Gobierno del país para aprovechar sus recursos naturales".

Acciona Agua opera en más de veinte países. Además de en el mercado ibérico, está presente en Reino Unido, donde cuenta con la desaladora Thames Gateway. En enero, se adjudicó el diseño, construcción y puesta en marcha de una planta de desalación de agua de mar en Carlsbad, en California, que será la mayor de Estados Unidos.

Pág.2 *LA LLAVE*

José Manuel Entrecanales, presidente de Acciona. / Elena Ramón

Dos especialistas unidos

Acciona Agua

Es la filial del grupo constructor y de servicios especializada en el tratamiento de agua y desalación por ósmosis inversa. La compañía abarca tres áreas de negocio: el diseño, construcción y puesta en marcha de plantas de tratamiento de agua; la gestión y mantenimiento de estas instalaciones y los servicios integrales a las ciudades, como la gestión de embalses o el suministro de agua potable. Acciona Agua ha desarrollado proyectos en Europa, África, América y Asia.

United Utilities

La compañía británica, creada a raíz de la fusión de North West Water y Norweb en 1995, opera en el mercado de la distribución de electricidad, del agua y de las aguas residuales. El grupo se encuentra en más de treinta países en el mundo. United Utilities cuenta con una filial en Australia, mercado en el que lleva más de quince años, que es propietaria y explota infraestructuras de gestión de agua potable y de aguas residuales en los estados de Nueva Gales del Sur, Victoria y Australia del Sur.

MEDIO AMBIENTE

LA COMPAÑÍA POTENCIA LA ENERGÍA EÓLICA Y LA NUCLEAR

Vientos verdes a favor de Siemens

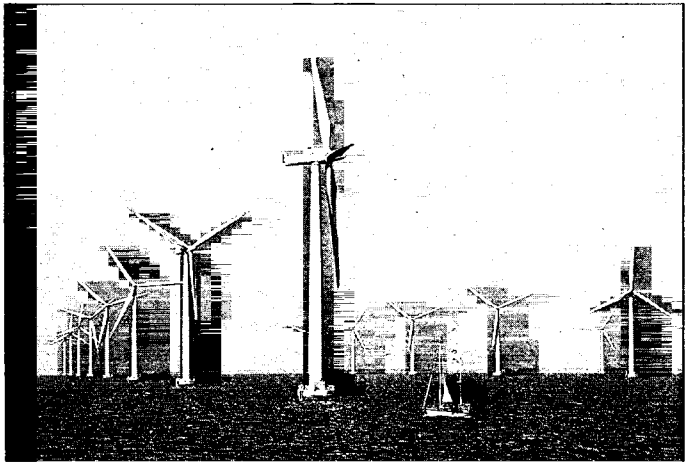
El grupo alemán impulsa el desarrollo de nuevas patentes medioambientales para luchar contra el cambio climático, un negocio tecnológico en el que invierte 2.000 millones de euros al año.

L. JUNCO. Madrid

Hoy, la eficiencia energética y la reducción de gases de efecto invernadero (GEI) forman parte de todos los planes estratégicos de las grandes multinacionales. En este campo, las nuevas tecnologías tienen un papel protagonista en el que Siemens participa activamente.

El grupo alemán destina anualmente 2.000 millones de euros a la inversión en nuevas soluciones medioambientales, donde ya suma 30.000 patentes verdes. Entre ellas, "destacan la nueva turbina para las plantas de ciclo combinado, que incrementa la eficiencia energética en más de un 60%, y los motores eléctricos para vehículos de alta gama, entre otros", explicó Hermann Requart, director de Siemens Corporate Technologies, en las jornadas anuales del grupo celebradas recientemente en Nuremberg (Alemania), bajo el lema *Los retos del clima del siglo XXI*.

Actualmente, la emisión de dióxido de carbono (CO_2) en el mundo asciende a 44.000 millones de toneladas. Más de la mitad de esta cantidad procede del consumo de energía. Según Requart, "si se aplicasen las diez principales tecnologías de la compañía en todo el mundo, las emisiones de CO_2 se reducirían en 10.000 millones de toneladas, es decir, cerca del 40% de todo lo que genera el sector energético, en 2050".



La nueva fuerza marina Las turbinas eólicas instaladas en el mar tienen un peso de 230 toneladas y alcanzan un velocidad de treinta kilómetros por hora. La longitud de las aspas, fabricadas en fibra de vidrio, asciende a 52 metros de diámetro. El grupo ha instalado dos centrales en China, India y Reino Unido.

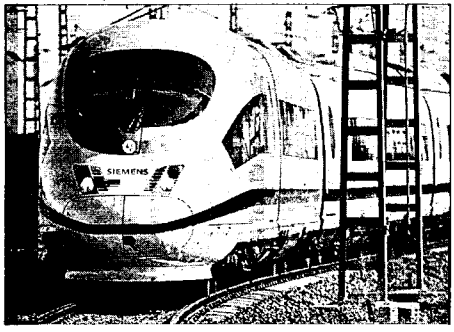
Además de estar presente en los sectores de las telecomunicaciones y en el transporte ferroviario, el grupo también desarrolla aplicaciones en energía, la construcción y automovilismo.

Entre su cartera de productos, la energía está adquiriendo cada vez más importancia. Pero la energía eólica destaca sobre el resto. Este área de negocio ha crecido un 50% en los últimos doce meses. En este campo, Siemens ha instalado, hasta el momento, 6.300 molinillos en tierra y mar que permiten la reducción de diez millones de toneladas anuales de CO_2. "Esta cantidad es lo que emiten dos centrales eléctricas de carbón de 1980", afirma Nicolas Vortmeyer, director del departamento Tecnologías Limpias de Siemens.

En cuanto a las plantas de ciclo combinado, "si todas elevaran los niveles de eficiencia que permiten las tecnologías en el mercado, la emisiones se recortarían en 2.500 millones de toneladas al año", explica Requard. No obstante, "aunque las renovables sean un mercado en crecimiento, no dejarán de emplearse los recursos fósiles", señala Requart. Además, "la energía nuclear tiene que ser una parte esencial de la actividad energética, destinada a la reducción de los GEI, por lo que, desde Siemens, nos comprometemos con este sector", añade el directivo.

Otros productos

En el sector del automóvil, la compañía ha desarrollado motores eléctricos y de hidrógeno y lo que denomina *piezo inyección*, una herramienta que permite reducir un 50% el consumo de gasolina y de CO_2, recortando las emisiones de un coche de clase media en 570 gramos al año. "La demanda de este producto es muy elevada, hasta el punto que casi no podemos satisfacerla", explica Wolfgan Schelter. Actualmente, estas piezas son empleadas en algunos modelos de BMW y Mercedes, lo que ha permitido el ahorro de un millón de toneladas de CO_2.



En la imagen, el tren 'ICE 3' de Siemens.

El desafío de las 'megaciudades'

El cambio demográfico, el incremento de la urbanización y la previsible escasez de algunos recursos ponen de manifiesto la necesidad de encontrar soluciones globales rápidas. Las ciudades generan el 80% de los gases de efecto invernadero de todo el mundo, a pesar de ocupar únicamente el 0,4% de la superficie del planeta. Sólo en Londres, se emiten 42 millones de toneladas de CO_2 al año; el 20%, procedentes del transporte. "Las necesidades hacen que la gente tenga que coger el coche, por lo que es necesario crear una conexión inteligente", afirma Hans Schabert, presidente de la división de Transporte de Siemens. Por ello, el grupo apuesta por el ferrocarril como medio de transporte más eficiente. "En cercanías, el coche emite tres veces más que cualquier metro o tren existentes. En Alemania, si se suman todas las emisiones de los trenes, el resultado final es menor que todos los gases que generan las neveras y los congeladores de los hogares", señala Schabert. A pesar de los beneficios ecológicos del ferrocarril, lo cierto "es que el sector no es atractivo", por lo que hay que tomar medidas para fomentar su uso. Las soluciones del grupo incluyen reducir el tiempo de espera, incrementando la frecuencia de los trenes, cambiar el diseño y hacerlos más cómodos y reducir el coste que representa para el viajero.

PLANS DE MILLORA D'UN EQUIPAMENT MARÍTIM

El port de Tarragona vol guanyar 200 hectàrees en 15 anys

La creixent activitat satura les instal·lacions i obliga a ampliar els molls

Tarragonès

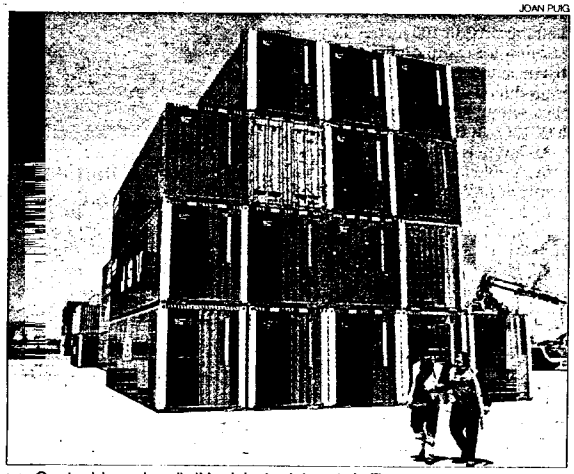
FERRAN GERHARD
TARRAGONA

L'Autoritat Portuària de Tarragona (APT) ja ha iniciat, després d'obtenir l'autorització de l'ens públic Ports de l'Estat, els estudis per construir un nou enclavament mar endins i adossat a l'actual dic exterior. Es tracta d'una obra de gran envergadura, de 200 hectàrees de superfície, que costarà entre 600 i 700 milions d'euros i que podria estar a punt en un termini de 15 anys.

Josep Anton Burgasé, president de l'APT, va explicar ahir que existeixen informes tècnics sobre el comportament de l'onatge a la zona, encara que «els estudis i les anàlisis es prolongaran durant cinc anys i, després, s'haurà de comptar amb un altre període de 8 a 10 anys per a la seva construcció». La superfície inicial d'aquest equipament serà de 200 hectàrees, si bé en funció del disseny final podria superar aquesta extensió.

L'opció d'ampliar el port pel dic extern obeeix a la necessitat de reduir l'impacte ambiental a les platges de Vila-seca. Burgasé també va explicar que la dinàmica de creixement del port, que el 2006 va moure 31,7 milions de tones, un rècord històric, fa que hi falti espai.

JOAN PUIG



▸▸ Contenidors al moll d'Andalusia del port de Tarragona.

INVERSIÓ INICIAL // A curt termini s'emprendrà el dragatge del moll de Cantàbria, s'adequarà una esplanada posterior al de Galícia, s'ampliarà el moll d'Inflamables, es guanyarà espai en el sector de Ribera i hi haurà un nou moll adossat. El 2008 començaran les obres de la zona d'activitats logístiques al municipi veí de Vila-seca. Aquests projectes, sumats a altres intervencions al recinte, impliquen una inversió de 175 milions d'euros entre el 2007 i el 2010.

«Farem un salt quantitativament i qualitativament», va afirmar Burgasé. La prioritat comercial se centra ara en la captació de contenidors, encara que sense oblidar els tràfics tradicionals: productes agroalimentaris, grans sòlids, substàncies petroquímiques i automòbils.

El trànsit de creuers encara és una assignatura pendent

▸▸ El trànsit de creuers és una de les assignatures pendents de Tarragona. Malgrat que el llegat romà va ser declarat Patrimoni de la Humanitat per la Unesco i que a Salou i Vila-seca hi ha el parc temàtic Port Aventura, solament uns 20 vaixells de passatgers faran escala aquest any al port. L'Autoritat Portuària de Tarragona (APT) ha decidit que el moll nascut de la prolongació del dic de l'escullera, les obres del qual van començar l'any 2004 i que serà inaugurat el dia 20, també pugui ser utilitzat pels creuers.

▸▸ La línia d'atracada del moll, de 830 metres, permet maniobrar dos navilis. Ha costat 41,5 milions d'euros i «és un espai ideal per destinar-lo al trànsit de turistes», va afirmar ahir Josep Anton Burgasé, president de l'APT, que va fer una crida a institucions, entitats i empreses turístiques perquè s'involucrin a atraure creuers. La Cambra de Comerç de Tarragona ja ha començat a moure's amb aquest objectiu.

ESPECTACULAR DEMOLICIÓ D'UNA INSTAL·LACIÓ OBSOLETA

Dinamitada l'última xemeneia de la central tèrmica del Fòrum

La torre, que el 1972 va trigar 8 mesos a construir-se, va caure en 10 segons

La planta d'Endesa albergarà el 2010 la seva segona central de cicle combinat

XABIER BARRENA
BARCELONA

L'inconfessable encant de la destrucció. Desenes de persones es van concentrar ahir al marge esquerre de la desembocadura del Besòs per presenciar en primera fila la voladura de l'última gran xemeneia, de més de 120 metres d'altura, de la central tèrmica d'Endesa a Sant Adrià, la de la zona Fòrum, que no s'han de confondre amb les tres xemeneies de l'altre costat del riu.

Es culmina així un procés iniciat el 2000, a l'ombra de la reforma de la zona propiciada pel Fòrum 2004, en què s'han substituït els grups de producció d'electricitat tradicionals, que usaven fuel, per una, i en 30 mesos, dues, centrals de cicle combinat, molt més respectuoses amb el medi ambient.

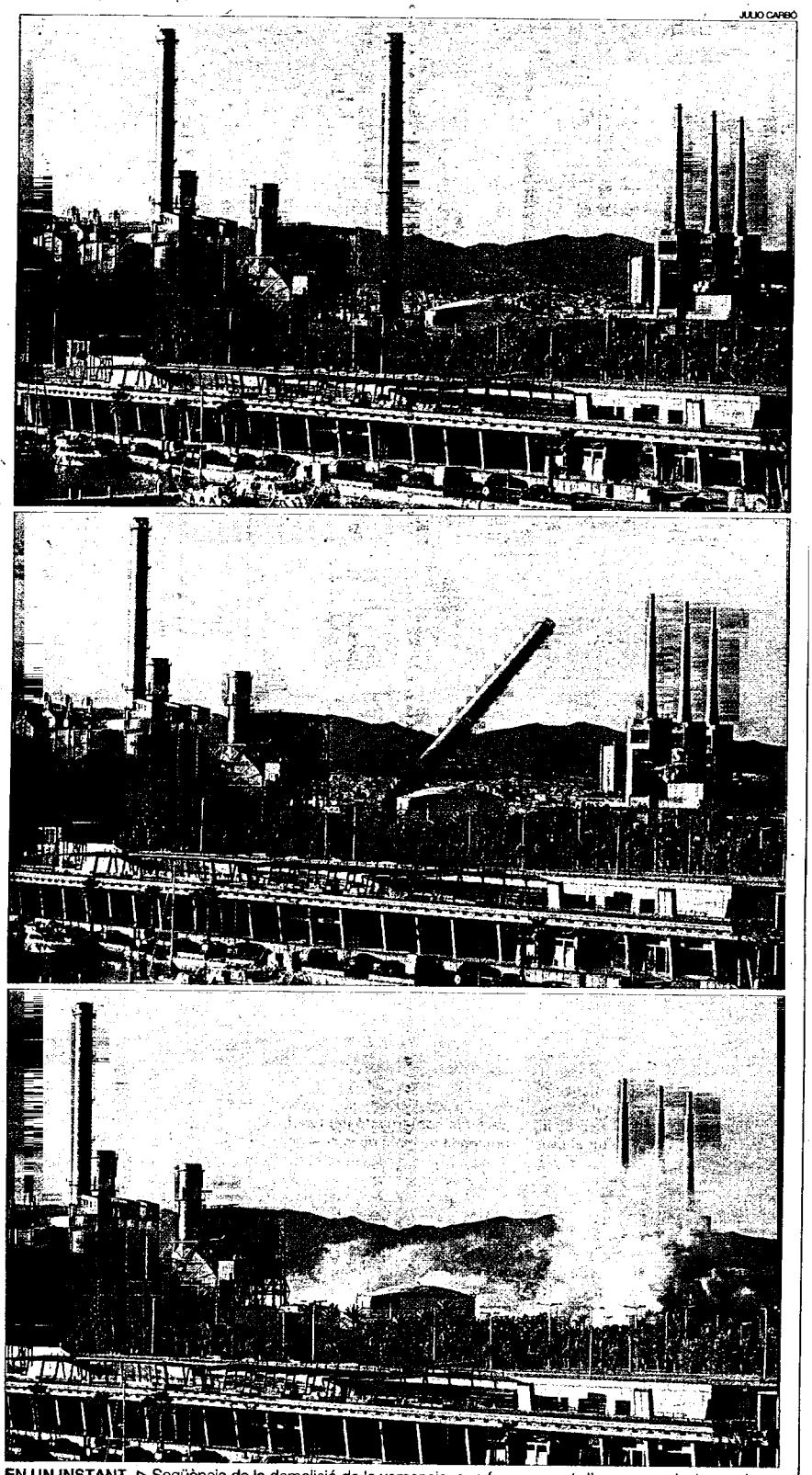
En cosa d'un quart de segon, 30 quilos de goma 2 Eco, tristament usada per altres mans per a usos més macabres, van seccionar la torre a pocs metres de la base. La caiguda de la construcció, de més de 5.000 tones de ciment i metall, va durar 10 segons abans d'impactar contra terra i generar un gran núvol de pols. Aquesta torre va trigar vuit mesos a construir-se, el 1972.

MESURES DE SEGURETAT // Les mesures de seguretat van obligar a interrompre la producció elèctrica de la central de cicle combinat i a desallotjar la planta. Els espectadors, és a dir, els periodistes, els treballadors –i també extreballadors que van veure *créixer* aquesta xemeneia– i públic en general van haver de separar-se com a mínim els 120 metres que tenia la construcció. A més del marge del riu, on poc abans de l'explosió hi havia fins i tot qui pescava amb les mans, el pont del carrer d'Eduard Maristany, també nascut amb ocasió del Fòrum, es va fer servir d'improvisada talaia.

Al solar que deixa aquesta xemeneia, i el que va deixar fa tres anys la voladura d'una altra xemeneia bessona, s'hi construirà ara una altra central de cicle combinat. Si l'actual és formada per dos grups de 400 MW (megawatts) de potència, la que es posarà en servei d'aquí a 30 mesos, el 2010, es compondrà d'un únic grup de 800 MW. Les dues unitats tancades des del 2000 tenien 150 MW i 300 MW. ■

VÍDEO DE LA DEMOLICIÓ A
www.elperiodico.cat

JULIO CARBÓ



EN UN INSTANT ▷ Seqüència de la demolició de la xemeneia, que formava part d'un grup amb dues més de més baixes (les de la central de cicle combinat) i una altra igual d'alta, de l'antiga incineradora.

EVOLUCIÓ DEL MERCAT IMMOBILIARI

Els projectes de vivendes cauen el 15% a Catalunya

Els visats dels arquitectes frenen la tendència a l'alça del 2006

El nombre de pisos dissenyats en el primer semestre arriba als 50.500

SALVADOR SABRIÀ
BARCELONA

Durant el primer semestre d'aquest any s'han projectat a Catalunya un 15,6% menys de futures vivendes que en el mateix període del 2006, segons les xifres de visats dels col·legis d'arquitectes de Catalunya fetes públiques ahir. La dada avança l'activitat futura de la construcció residencial en un termini aproximat d'un any. Tot i el descens, la xifra absoluta, 50.500 projectes visats, segueix sent molt alta, i iguala la del primer semestre del 2005. De totes maneres, queda molt lluny del rècord de visats que es va aconseguir en els sis primers mesos de l'any passat: 59.804.

Si s'uneixen les dades dels arquitectes i el descens de l'11% de les vivendes iniciades a la província de Barcelona en el primer semestre, anunci que van fer dimecres els aparelladors, la conclusió és que l'activitat del sector ja s'ha desaccelerat i que el més probable és que la tendència a la baixa en els pròxims mesos sigui encara més forta.

EFECTE DE LES NORMES // No obstant, el vicedegà del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i president del de Barcelona, Lluís Comerón, va advertir que les dades del 2006 estan molt distorsionades per l'efecte de l'entrada en vigor de la major part del Codi Tècnic de l'Edificació. Aquesta normativa encareix els projectes i la gestió de les obres respecte a l'anterior legislació, a l'exigir més requisits tant de seguretat com de qualitat dels materials, i per això molts promotors van accelerar la presentació dels visats per poder-se acollir a l'anterior normativa, més barata.

L'efecte del codi va ser tan contundent que el setembre passat es van iniciar tantes vivendes a Espanya com tota la construcció residencial de Bèlgica d'un any.

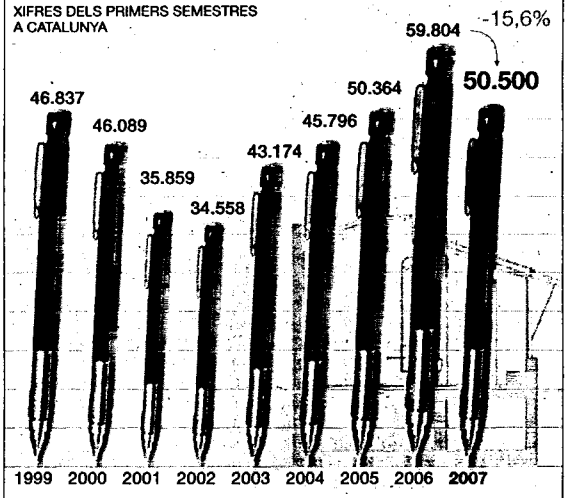
L'informe dels arquitectes catalans mostra la consolidació de les vivendes col·lectives, que lentament van ampliant el seu percentatge sobre el total fins a arribar gairebé al 82% global. Per contra, les cases adossades van a la baixa i ara només aporten el 9,7%, enfront del 12,6% de fa dos anys. També ha disminuït la superfície mitjana de les vivendes noves. Mentre que el 2002 les mesures se situaven entre 100 i 110 metres quadrats, aquest any s'han situat entre 80 i 90 metres quadrats. La reducció de la superfície ha estat una de les tècniques utilitzades pels promotors per pal·liar l'augment del preu del sòl. A l'altre extrem hi ha els pisos grans, d'entre 140 i 160 metres quadrats, que el 2002 eren gairebé el 10% del total i en aquest semestre només són aproximadament el 2%.

POCA REFORMA // Comerón va destacar molt l'augment percentual de la vivenda de reforma sobre el total de visats, malgrat que en xifres absolutes se'n van projectar menys que en el primer semestre del 2006 a tot Catalunya, excepte a la província de Barcelona. Segons l'arquitecte, unes 3.000 reformes semestrals continua sent una quantitat molt baixa en comparació amb altres països europeus i tot apunta a un fort increment en el futur.

Barcelona torna a encapçalar la llista de ciutats amb més vivendes projectades, i a continuació vénen Terrassa, Sabadell, Figueres, Lleida i Manresa. ≡

LES VIVENDES PROJECTADES

XIFRES DELS PRIMERS SEMESTRES A CATALUNYA



ELS MUNICIPIS AMB MÉS VISATS

Barcelona	3.001	Lleida	828	L'Hospitalet	659
Terrassa	2.089	Manresa	773	Vilanova i la G.	642
Sabadell	1.231	Deltebre	725	Tarragona	585
Figueres	875	Badalona	704	Girona	559

Font: Col·legi d'Arquitectes de Catalunya

RAMON CURTO